



**МІНІСТЭРСТВА
АРХІТЭКТУРЫ І БУДАЎНІЦТВА
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ**

**МИНИСТЕРСТВО
АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

ЗАГАД

ПРИКАЗ

15 апреля 2019г. № 75

г. Минск

г. Минск

**Об организации и проведении
III Республиканского семинара**

С целью реализации пунктов 4 и 5 Директивы Президента Республики Беларусь от 4 марта 2019 г. № 8 «О приоритетных направлениях развития строительной отрасли»
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Республиканскому унитарному предприятию «Республиканский научно-технический центр по ценообразованию в строительстве» (далее - РНТЦ):

1.1. организовать и провести 14 мая 2019 г. III Республиканский семинар на тему «Строительство и ценообразование. BIM-технологии» для руководителей, их заместителей, начальников и специалистов производственно-технических и сметно-договорных отделов организаций-заказчиков, подрядных и проектных организаций;

1.2 довести до сведения руководителей организаций программу семинара, а также информацию о времени, месте и условиях участия в семинаре представителей организаций.

2. Руководителям организаций принять личное участие в семинаре, а также под персональную ответственность обеспечить отбор не менее одного представителя организации из категории лиц, упомянутых в подпункте 1.1 пункта 1 настоящего приказа, наиболее нуждающегося в повышении профессионального уровня по тематике семинара, и направить заявку от организации на участие в семинаре в РНТЦ до 19 апреля 2019 г.

3. РНТЦ (Пурс Г.А.) до 25 апреля 2019 г. представить в Министерство архитектуры и строительства сведения о поданных заявках для участия в семинаре.

Министр

Д.М.Микуленок



**МІНІСТЭРСТВА
АРХІТЭКТУРЫ І БУДАЎНІЦТВА
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ**

вул. Мяснікова, 39, 220048, г. Мінск,
Тэл. 327 19 34, 327 26 42, факс (017) 200 74 24
E-mail: mas@mas.by
<http://www.mas.by>

**МИНИСТЕРСТВО
АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

ул. Мясникова, 39, 220048, г. Минск,
Тел. 327 19 34, 327 26 42, факс (017) 200 74 24
E-mail: mas@mas.by
<http://www.mas.by>

16.04.2019 № 04-3-03/5130

На № _____ ад _____

Руководителю организации
(по списку)

**О проведении III Республиканского
семинара**

С целью надлежащей реализации положений Директивы Президента Республики Беларусь от 4 марта 2019 г. № 8 «О приоритетных направлениях развития строительной отрасли» Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь направляет приказ Минстройархитектуры от 15 апреля 2019 г. № 75 «Об организации и проведении III Республиканского семинара» для обеспечения его безусловного выполнения.

Приложение: на 7 л. в 1 экз.




Заместитель Министра

О.Д.Швец

ПРОГРАММА

III РЕСПУБЛИКАНСКОГО СЕМИНАРА

«Строительство и ценообразование. BIM-технологии»

09:00 – 10:00	Регистрация участников, приветственный кофе	
10:00 – 10:10	Открытие III РЕСПУБЛИКАНСКОГО СЕМИНАРА Приветственное слово в адрес участников	Представитель руководящего состава Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь
ПЛЕНАРНАЯ ЧАСТЬ		
10:10 – 10:20	Основные направления развития информатизации строительной отрасли Республики Беларусь (Директива Президента Республики Беларусь от 04.03.2019 № 8 «О приоритетных направлениях развития строительной отрасли»)	 ПУРС Геннадий Анатольевич , директор государственного предприятия «РНТЦ по ценообразованию в строительстве», к.э.н.
10:20 – 10:30	Ответы на вопросы	
10:30 – 11:00	Нововведения законодательства в строительстве 2019 г.	 ПЕТРУШИНА Антонина Михайловна , начальник управления нормативного правового обеспечения строительной отрасли Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь
11:00 – 11:10	Ответы на вопросы	
11:10 – 11:40	Осуществление закупок товаров (работ, услуг) при строительстве	 ШИРЕЙ Виктор Иванович , начальник отдела ценообразования главного управления экономики и внешнеэкономической деятельности Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь
11:40 – 11:50	Ответы на вопросы	
11:50 – 12:00	Перерыв, переход на секции	
12:00 – 17:15	Работа параллельных секций	
12:30 – 13:30	Перерыв на обед	

Работа параллельных секций

Секция 1

«Основные аспекты работы заказчика, застройщика»



12:00 – 12:20

Процедуры органов Госстройнадзора: регистрация объектов строительства на основании уведомлений о производстве строительно-монтажных работ; административные процедуры по выдаче заключений при приемке объектов в эксплуатацию; контрольные (надзорные) мероприятия – мониторинг и осмотр объектов строительства

12:20 – 12:30

Ответы на вопросы

ВЛАДЫКО Денис Александрович,

начальник отдела методологии и правового регулирования Департамента контроля и надзора за строительством Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь

12:30 – 13:30 Перерыв на обед



13:30 – 13:50

Определение затрат по обращению со строительными отходами.

13:50 – 14:05

Ответы на вопросы

МИХАЛЬКЕВИЧ Николай Михайлович,

начальник управления комплексных нормативов государственного предприятия «РНТЦ по ценообразованию в строительстве»



14:05 – 14:25

Отходы строительства: порядок обращения. Право собственности на строительные отходы. Порядок передачи отходов: оформление документов.

14:25 – 14:40

Ответы на вопросы

ЕРИЛИН Глеб Анатольевич,

эколог, ООО «Центр экономических проектов»



14:40 – 15:00

Передача функций заказчика инженеру (инженерной организации). Технический надзор. Комплексное управление строительной деятельностью. Существенные условия договора. Права, обязанности, ответственность сторон по договору. Рекомендации по формулировке условий договора.

15:00 – 15:15

Ответы на вопросы

ЛИСИЦА Лилия Николаевна,

адвокат, управляющий партнер Адвокатского бюро «Лисица и партнеры»



15:15 – 15:45

Порядок сдачи-приемки выполненных строительно-монтажных работ. Практические вопросы по заполнению актов выполненных работ согласно нормам Инструкции, утвержденной постановлением Минстройархитектуры от 20.07.2018 № 29

15:45 – 16:15

Ответы на вопросы

КОКОВКИНА Татьяна Валерьевна,

научный сотрудник ОАО «НИИ Стройэкономика» при Министерстве архитектуры и строительства Республики Беларусь



16:15 – 16:35

Особенности применения нормативов расхода ресурсов на монтаж оборудования при составлении сметной документации

16:35 – 16:45

Ответы на вопросы

КРУЧАНОВА Любовь Федоровна,

заместитель директора по научным исследованиям государственного предприятия «РНТЦ по ценообразованию в строительстве»



16:45 – 17:05

Внесение изменений в сметную документацию

17:05 – 17:15

Ответы на вопросы

ШАРОВАР Лариса Ивановна,

ведущий инженер группы экономического анализа в жилищном строительстве управления экономического анализа и методологии ценообразования в строительстве государственного предприятия «РНТЦ по ценообразованию в строительстве»

17:15 Подведение итогов работы секции 1

Секция 2

«Основные аспекты работы подрядчика»



12:00 – 12:20

Договор строительного подряда: порядок подготовки и заключения договора, существенные условия. Основные подходы к расчетам с подрядчиками.

12:20 – 12:30

Ответы на вопросы

ПЕТРУШИНА Антонина Михайловна,

начальник управления нормативного правового обеспечения строительной отрасли Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь

12:30 – 13:30 Перерыв на обед



13:30 – 13:50

Обзор судебной практики по спорам, вытекающим из договоров строительного подряда

13:50 – 14:05

Ответы на вопросы

ДРАБУДЬКО Алина Игоревна,

судья экономического суда г. Минска



14:05 – 14:25

Списание строительных материалов у подрядчика. Замена материалов. Что делать, когда фактический расход превышает «сметную» норму в разработанной проектно-сметной документации

14:25 – 14:40

Ответы на вопросы

СТАТКЕВИЧ Виктор Геннадьевич,

аудитор, советник по налоговым и финансовым вопросам юридической компании Revera Consulting Group, член экспертного совета Ассоциации налогоплательщиков



14:40 – 15:00

Определение стоимости строительства при выполнении ремонтных работ

15:00 – 15:15

Ответы на вопросы

МИХАЛЬКЕВИЧ Николай Михайлович,

начальник управления комплексных нормативов государственного предприятия «РНТЦ по ценообразованию в строительстве»



15:15 – 15:45

Основные вопросы, возникающие при корректировке неизменной договорной (контрактной) цены. Дополнительные работы и порядок определения их стоимости

15:45 – 16:15

Ответы на вопросы

ЮХНЕВСКАЯ Ольга Павловна,

начальник отдела экономического анализа и разработки нормативов управления экономического анализа и методологии ценообразования в строительстве государственного предприятия «РНТЦ по ценообразованию в строительстве»



16:15 – 16:45

Порядок сдачи-приемки выполненных строительно-монтажных работ. Практические вопросы по заполнению актов выполненных работ согласно нормам Инструкции, утвержденной постановлением Минстройархитектуры от 20.07.2018 № 29

16:45 – 17:15

Ответы на вопросы

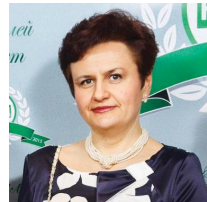
КОКОВКИНА Татьяна Валерьевна,

научный сотрудник ОАО «НИИ Стройэкономика» при Министерстве архитектуры и строительства Республики Беларусь

17:15 Подведение итогов работы секции 2

Секция 3

«Основные аспекты работы проектировщика»



12:00 – 12:20

Пересчет сметной документации с учетом норм постановления Минстройархитектуры от 07.02.2019 № 9 «Об установлении размера одного человеко-часа рабочих-строителей четвертого разряда в денежном выражении». Разъяснения по применению данного постановления.

12:20 – 12:30

Ответы на вопросы

КУЗЬМИНА Наталья Валентиновна,

начальник управления экономического анализа и методологии ценообразования в строительстве государственного предприятия «РНТЦ по ценообразованию в строительстве»

12:30 – 13:30 Перерыв на обед



13:30 – 13:50

Сметная стоимость пусконаладочных работ. Применение нормативов

13:50 – 14:05

Ответы на вопросы

БАРАН Елена Владимировна,

заместитель начальника управления экономического анализа и методологии ценообразования в строительстве государственного предприятия «РНТЦ по ценообразованию в строительстве»



14:05 – 14:25

Авторский надзор за строительством.

14:25 – 14:40

Ответы на вопросы

ЛИСИЦА Лилия Николаевна,

адвокат, управляющий партнер Адвокатского бюро «Лисица и партнеры»



14:40 – 15:00

Общие вопросы применения норм, возникающие у проектировщиков, при составлении сметной документации: замена ресурсов, применение повышающих коэффициентов, учет дополнительных расходов

15:00 – 15:15

Ответы на вопросы

ФИЛОНЕНКО Светлана Алексеевна,

заместитель начальника управления перспективного развития государственного предприятия «РНТЦ по ценообразованию в строительстве»



15:15 – 15:45

Применение нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении при составлении сметной документации (по письменным обращениям организаций в РНТЦ)

15:45 – 16:15

Ответы на вопросы

ЗЮЗЁНОК Ольга Вячеславовна,

начальник управления перспективного развития государственного предприятия «РНТЦ по ценообразованию в строительстве»



16:15 – 16:45

Переход на автоматизированную информационную систему облачных вычислений при формировании стоимости проектных работ в строительстве

16:45 – 17:15

Ответы на вопросы

МАРТЫНОВ Сергей Анатольевич,

первый заместитель директора ОАО «НИИ Стройэкономика», к.э.н

17:15 Подведение итогов работы секции 3

Секция 4

«Технология информационного моделирования»



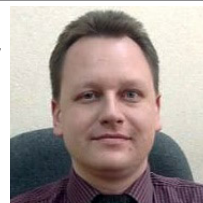
ПУРС

Геннадий Анатольевич,
директор государственного предприятия «РНТЦ по ценообразованию в строительстве», к.э.н.



ИЗАТОВ

Владимир Алиевич,
директор ООО НПП «АВС-Н», к.э.н.



ВОРОНИН Иван

Александрович,
заместитель директора ООО НПП «АВС-Н»

12:00 – 12:20

Организация работы сметного отдела при использовании BIM-технологий

12:20 – 12:30

Ответы на вопросы

ИЗАТОВ Владимир Алиевич, директор ООО НПП «АВС-Н», к.э.н.

ВОРОНИН Иван Александрович, заместитель директора ООО НПП «АВС-Н»

12:30 – 13:30 Перерыв на обед

13:30 – 14:20

Экономика строительства и технологии информационного моделирования на стадиях жизненного цикла строительных объектов. Взаимосвязь и взаимовлияние

14:20 – 14:35

Ответы на вопросы

ПУРС Геннадий Анатольевич, директор государственного предприятия «РНТЦ по ценообразованию в строительстве», к.э.н.

ИЗАТОВ Владимир Алиевич, директор ООО НПП «АВС-Н», к.э.н.

ВОРОНИН Иван Александрович, заместитель директора ООО НПП «АВС-Н»

14:35 – 15:25 Новые возможности сметной системы АВС-РНТЦ – совершенствование технологии разработки смет ресурсным методом

15:25 – 15:40

Ответы на вопросы

ИЗАТОВ Владимир Алиевич, директор ООО НПП «АВС-Н», к.э.н.

ВОРОНИН Иван Александрович, заместитель директора ООО НПП «АВС-Н»

15:40 – 16:15

Подготовка строительного производства с применением 5D-технологии информационного моделирования

16:15 – 16:30

Ответы на вопросы

ИЗАТОВ Владимир Алиевич, директор ООО НПП «АВС-Н», к.э.н.

ВОРОНИН Иван Александрович, заместитель директора ООО НПП «АВС-Н»

16:30 – 17:05 Интеграция сметной системы АВС-РНТЦ с системами управления строительным предприятием (ERP-системами)

17:05 – 17:15

Ответы на вопросы

ИЗАТОВ Владимир Алиевич, директор ООО НПП «АВС-Н», к.э.н.

ВОРОНИН Иван Александрович, заместитель директора ООО НПП «АВС-Н»

17:15 Подведение итогов работы секции 4

ПРИГЛАШАЕМ
на III РЕСПУБЛИКАНСКИЙ СЕМИНАР
14 мая 2019 г.

Место проведения семинара:
г. Минск, пр. Победителей, 59, бизнес-центр
«Виктория» (конгресс-холл)

По вопросам участия в семинаре обращайтесь
по тел./факсу: +375 17 287-81-22 (23, 24)
или на электронную почту Sobolkovai@rstc.by

[Скачать бланк заявки](#)

Стоимость семинара: 195 руб.

Всем организациям, которые направляют на участие в семинаре более одного слушателя, предоставляются скидки в следующих размерах:

№ п/п	Назначение платежа	Кол-во слушателей	Размер скидки, %	Стоимость с учетом скидки, руб. коп.
1	14 мая 2019 г. III РЕСПУБЛИКАНСКИЙ СЕМИНАР «Строительство и ценообразование. BIM-технологии»	1	-	195,00
		2	10	351,00
		3	15	497,25
		4	20	624,00

Изменения в программе:

организатор оставляет за собой право в случае необходимости вносить изменения в состав докладчиков и программу семинара

