



**МІНІСТЭРСТВА
АРХІТЭКТУРЫ І БУДАЎНІЦТВА
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ**

**МИНИСТЕРСТВО
АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

ПАСТАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

9 января 2018 г. № 1

г. Минск

г. Минск

О внесении изменений и дополнений в постановление Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 18 ноября 2011 г. № 51

На основании пункта 3 постановления Совета Министров Республики Беларусь от 18 ноября 2011 г. № 1553 «О некоторых мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 11 августа 2011 г. № 361», подпункта 5.6 пункта 5 Положения о Министерстве архитектуры и строительства Республики Беларусь, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 июля 2006 г. № 973 «Вопросы Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь», Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 18 ноября 2011 г. № 51 «О некоторых вопросах по определению сметной стоимости строительства объектов» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2011 г., № 144, 8/24543; Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 05.11.2014, 8/29243), следующие изменения и дополнения:

1.1. в Инструкции о порядке определения сметной стоимости строительства и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении, утвержденной этим постановлением:

в пункте 8:

подпункт 8.1 изложить в следующей редакции:

«8.1. цена одного человеко-часа определяется в размере, рассчитанном на основании данных Национального статистического комитета Республики Беларусь о номинальной начисленной средней заработной плате работников по виду экономической деятельности «Строительство» в среднем по республике (за исключением г. Минска) за последний месяц, предшествующий дате расчета, и установленной расчетной нормы рабочего времени Министерством труда и социальной защиты населения Республики

Беларусь, в расчете за месяц, для строительства в г. Минске – по средней заработной плате для г. Минска в аналогичном порядке, и доводится Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь. Данная цена одного человеко-часа принимается как цена одного человеко-часа рабочего четвертого разряда;»;

в подпунктах 8.6 и 8.7 слово «стоимости» заменить словом «цены»;

пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. В локальных сметах (локальных сметных расчетах) производится группировка данных по проектно-технологическим модулям (далее – ПТМ) в порядке, установленном главой 9 настоящей Инструкции.»;

пункт 28 после слова «благоустройства,» дополнить словом «сноса,»;

в части второй пункта 29 слово «стоимости» заменить словом «цены»;

в пункте 30:

в части второй подпункта 30.1 слово «стоимости» заменить словом «цены»;

подпункт 30.15 изложить в следующей редакции:

«30.15. другие средства, учитываемые для конкретного объекта в соответствии с требованиями законодательства и проектной документации.»;

пункт 39 дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«одновременно предусматривается строительство зданий, сооружений, их частей в составе объекта строительства в различных населенных пунктах и (или) на межселенных территориях.»;

в приложениях 6 и 7 к этой Инструкции слова «млн. руб.» заменить словами «тыс. руб.»;

1.2. в Инструкции о порядке определения сметной стоимости пусконаладочных работ и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении, утвержденной этим постановлением:

в пункте 10:

подпункт 10.1 изложить в следующей редакции:

«10.1. цена одного человеко-часа определяется в размере, рассчитанном на основании данных Национального статистического комитета Республики Беларусь о номинальной начисленной средней заработной плате работников по виду экономической деятельности «Строительство» в среднем по республике (за исключением г. Минска) за последний месяц, предшествующий дате расчета, и установленной расчетной нормы рабочего времени Министерством труда и социальной защиты населения Республики Беларусь, в расчете за месяц, для строительства в г. Минске – по средней заработной плате для г. Минска в аналогичном порядке, и доводится Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь. Данная цена одного человеко-часа принимается как цена одного человеко-часа рабочего четвертого разряда;»;

в подпунктах 10.2 и 10.3 слово «стоимости» заменить словом «цены»;

в приложении 2 к этой Инструкции слова «Стоимость одного чел.-ч» заменить словами «Цена одного чел.-ч».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Министр



А.Б.Черный