



**МІНІСТЭРСТВА  
АРХІТЭКТУРЫ І БУДАЎНІЦТВА  
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ**

вул. Мяснікова, 39, 220048, г. Мінск,  
Тэл. 327 19 34, 327 26 42, факс (017) 200 74 24  
E-mail: mas@mas.by  
<http://www.mas.by>

**МИНИСТЕРСТВО  
АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

ул. Мясникова, 39, 220048, г. Минск,  
Тел. 327 19 34, 327 26 42, факс (017) 200 74 24  
E-mail: mas@mas.by  
<http://www.mas.by>

29.08.2018 № 04-3-04/11020

На № \_\_\_\_\_ ад \_\_\_\_\_

Руководителям организаций  
(по списку)

О разъяснении положений  
приказа Минстройархитектуры

По вопросам применения положений приказа Минстройархитектуры от 10 августа 2018 № 177 «О формировании стоимости строительства» (далее – приказ) Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь разъясняет следующее.

Коэффициент 1,45 к основной заработной плате рабочих на работы по монтажу и ремонту технологических трубопроводов, включая трубопроводную арматуру, с применением норм Сборника 12 Технологические трубопроводы (РСН 8.03.212-2007) (пункт 2.4.1 пункта 2.4 раздела 2 Методических указаний по определению сметной стоимости строительства в текущем уровне цен, расчету и применению индексов цен в строительстве (РСН 8.01.105-2007), утвержденных приказом Минстройархитектуры от 29.12.2007 № 444), применяется при расчетах за выполненные работы с 1 августа 2018 года, поскольку строительномонтажные работы, выполняемые в текущем месяце, оформляются актами выполненных работ на весь объем работ за текущий месяц.

Определение затрат, связанных с введением прогрессивно-возрастающих расценок и повышенных тарифных ставок рабочих за увеличение производства продукции, с повышением тарифной ставки при переводе на контрактную форму найма работников, с выплатами стимулирующего характера осуществляется в установленном порядке от суммы заработной платы, определенной с учетом повышающего коэффициента 1,45.

При составлении сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении в ценах на 1 сентября 2018 года и далее, на работы по монтажу и ремонту технологических трубопроводов, включая трубопроводную арматуру, с применением норм Сборника 12 Технологические трубопроводы (НРР 8.03.212-2017), к цене одного человеко-часа рабочих дополнительно учитывается повышающий коэффициент 1,45 (п. 8 главы 3 Методических рекомендаций о порядке расчета текущих цен на ресурсы, используемые для определения сметной

стоимости строительства и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении, утвержденные приказом Минстройархитектуры от 29.12.2011 № 457).

Стоимость работ, выполненных подрядчиком и принятых заказчиком до 1 августа 2018 года, не корректируется.

Приведенные в приказе реквизиты Сборников 12 Технологические трубопроводы (РСН 8.03.2012-2007) и (НРР 8.03.2012-2017), читать соответственно (РСН 8.03.212-2007) и (НРР 8.03.212-2017).

Заместитель Министра



А.Н.Сидоров