



**МІНІСТЭРСТВА
АРХІТЭКТУРЫ І БУДАЎНІЦТВА
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ**

вул. Мяснікова, 39, 220048, г. Мінск,
Тэл. 327 19 34, 327 26 42, факс (017) 200 74 24
E-mail: mas@mas.by
<http://www.mas.by>

17.04.2015 № 04-3-03/4140
На № _____ ад _____

**МИНИСТЕРСТВО
АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

ул. Мясникова, 39, 220048, г. Минск,
Тел. 327 19 34, 327 26 42, факс (017) 200 74 24
E-mail: mas@mas.by
<http://www.mas.by>

Облесполкомы
Мингорисполком

Организации

О разъяснении по применению
норм общехозяйственных
и общепроизводственных
расходов и плановой прибыли
при строительстве объектов
хозяйственным способом

В связи с многочисленными обращениями организаций по вопросу применения норм общехозяйственных и общепроизводственных расходов и плановой прибыли, утвержденных постановлением Минстройархитектуры от 29.12.2014 № 53, при составлении сметной документации на строительство объектов хозяйственным способом, Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь разъясняет следующее.

При составлении сметной документации на строительство объектов (выполнение строительных и иных специальных монтажных работ) хозяйственным способом следует руководствоваться постановлением Минстройархитектуры от 29.12.2014 № 53, утвердившим нормы общехозяйственных и общепроизводственных расходов и плановой прибыли для строительных, монтажных, специальных и пусконаладочных работ при возведении, реконструкции, ремонте и реставрации объектов подрядным способом.

При формировании в бухгалтерском учете заказчика стоимости объекта строительства (выполнения строительных и иных специальных монтажных работ) хозяйственным способом, следует руководствоваться положениями Инструкции о порядке формирования стоимости объекта строительства в бухгалтерском учете, утвержденной постановлением Минстройархитектуры от 14.05.2007 № 10, в том числе и в части отнесения затрат по общехозяйственным и общепроизводственным расходам.

При строительстве хозяйственным способом объектов (выполнении строительных и иных специальных монтажных работ) (за исключением строительства автомобильных дорог, мостов и тоннелей), финансирование которых осуществляется за счет бюджетных и приравненных к ним средств, основанием для получения указанных средств является акт сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ, форма которого утверждена Минстройархитектуры, и бухгалтерская справка-расчет о сумме фактически произведенных затрат в разрезе статей затрат.

Заместитель Министра



А.Н.Сидоров