

СК-2	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ Часть 2 Предприятия, здания и сооружения	199/10
Республика Беларусь РУП Минсктиппроект	ДВУХЭТАЖНЫЙ 16-КВАРТИРНЫЙ СЕКЦИОННЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С ОДНО- И ДВУХКОМНАТНЫМИ КВАРТИРАМИ СО СТЕНАМИ ИЗ ГАЗОСИЛИКАТНЫХ БЛОКОВ	
2010	Проект для повторного применения	На 4-х страницах Страница 1



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры (тип)	Кол-во	Площадь, м ²	
		жилая	общая
Однокомнатные	8	16,26	40,99
Двухкомнатные	4	32,97	60,13
Двухкомнатные	4	33,10	60,97

Двухэтажный 16-квартирный секционный жилой с одно- и двухкомнатными квартирами со стенами из газосиликатных блоков		199/10		Страница 3	
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ И ПОКАЗАТЕЛИ			Всего	Удельные показатели на расчетную единицу	
Расчетная единица - 1 м ² общей площади жилого здания			812,32	---	
ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ					
Площадь, м ²	застройки		647,86	---	
	жилого здания		812,32	---	
	жилая		394,36	---	
Объем строительный, м ³	общий,		3484,49	---	
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА					
Сметная стоимость в ценах на сентябрь 2013 года тыс. руб.	Общая дома		6384070	7859	
	в том числе	строительно-монтажных работ	5456757		
		оборудования	17841		
МАТЕРИАЛОЕМКОСТЬ					
Цемент, т (удельные показатели, кг)	всего		258,4		
	приведенный к М400				
Сталь, т (удельные показатели, кг)	всего		18,6		
	приведенная к классу S240		25,20		
Бетон и железобетон, м ³	всего				
	в том числе сборный				
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу, м ³			155,6		
Кирпич, тыс. шт./газосиликатные блоки, м ³			183,55/ 307,51	---	
РЕСУРСЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ НУЖДЫ					
Расход воды	холодной	расчетный, м ³ /сут	19,20	---	
Канализационные стоки, расчетный расход, м ³ /сут			19,20	---	
Расход тепла	всего		расчетный, ккал/ч	---	
	в том числе на отопление		расчетный, ккал/ч	36379	---
Потребная электрическая мощность, кВт			37,0	---	
класс энергоэффективности			В	---	

ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ
И ПОДРАЙОНЫ - II В

РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА
НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 24°

НОРМАТИВНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ
ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ - 0,23 кПа

НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА
СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 0,80 кПа

СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - IV
по СНБ 2.02.01-98*

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ
УСЛОВИЯ - обычные

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

ВОДОСНАБЖЕНИЕ - хозяйственно-
питьевой водопровод от наружных сетей

КАНАЛИЗАЦИЯ - хозяйственно-бытовая
в наружную сеть канализации

ОТОПЛЕНИЕ - от сетей теплоснабжения

ВЕНТИЛЯЦИЯ - естественная

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ - КЛ - 0,4 кВ
напряжение 300/220В

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ - от природного газа
низкого давления

СВЯЗЬ И СИГНАЛИЗАЦИЯ -
радиотрансляция, телефикация

ПОЖАРОТУШЕНИЕ - внутриквартирное

ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Газовая плита, мойка, ванная, умывальник, унитаз

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Фундаменты - сборные ленточные.

Стены наружные - из блоков ячеистого бетона по СТБ 1117-98.

Стены внутренние - из кирпича и из блоков ячеистого бетона.

Перегородки - кирпичные и из блоков ячеистого бетона.

Перекрытия - сборные железобетонные плиты.

Заполнения проемов (окна, двери) - по СТБ 939-93; СТБ 1138-98,

Полы дощатые и из керамической плитки.

Кровля - асбестоцементные листы по СТБ 1118-98 с заводской покраской.

ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ - штукатурка с покраской фасадными красками, цоколь - штукатурка с окраской
водостойкими красками

ВНУТРЕННЯЯ - штукатурка стен с последующей оклейкой обоями, на кухнях и санузлах - окраска
стен и потолков акриловыми составами

Двухэтажный 16-квартирный секционный жилой с одно- и двухкомнатными квартирами со стенами из газосиликатных блоков	199/10	Страница 4
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ Расчетный показатель - 1 м ² общей площади жилого здания. Количество расчетных единиц - 812,32 Сметная стоимость определена в действующих ценах .		
СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ		
Номер альбома Альбом 1 Альбом 2 ,3	Наименование альбома Пояснительная записка. Архитектурно-строительные решения. Отопление и вентиляция. Водопровод и канализация. Электрическое освещение. Слаботочные устройства. Пожарная сигнализация. Газоснабжение. Сметная документация	
Полный объем проектных материалов, приведенных к формату А 4, - 203 форматки.		
АВТОР УТВЕРЖДЕНИЕ И ВВЕДЕНИЕ В ДЕЙСТВИЕ	ПИПК *МИНСКсельстройпроект* СЛУЦКИЙ ФИЛИАЛ 223610 г.Слуцк ул. М. Богдановича 31 Утвержден Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь, постановление коллегии от	
ПОСТАВЩИК ДОКУМЕНТАЦИИ	ПИПК *МИНСКсельстройпроект* СЛУЦКИЙ ФИЛИАЛ 223610 г.Слуцк ул. М. Богдановича 31	