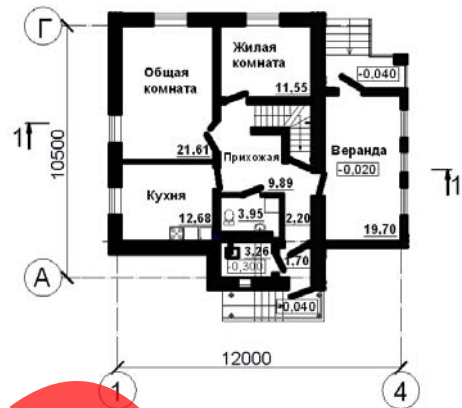


<p>РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ</p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ Часть 2 Предприятия, здания и сооружения</p>	<p>24/11</p>
<p>2011</p>	<p>Жилой дом для семьи, воспитывающей детей-сирот и детей, оставшихся без попечительства родителей, в г.п. Белыничи по ул. Гришина, 7</p>	<p>Проект для повторного применения</p>
		<p>На 4-х страницах Страница 1</p>

Фасад в осях А-Г



План на отм. 0.000



Разрез 1-1



План на отм. + 2.800



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартира (тип)	Кол-во	Площадь, м <sup>2</sup>	
		жилых комнат	общая квартиры
Четырёхкомнатная	1	79,28	177,97

### ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОНЫ – ПВ.

РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА – минус 24 °С.

НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ – 0,23 кПа.

НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА – 1,2 кПа.

СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ – VIII по СНБ 2.02.01-98.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ – обычные.

### ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

ВОДОСНАБЖЕНИЕ – хозяйственно-питьевой водопровод от наружной сети.

КАНАЛИЗАЦИЯ – хозяйственно-бытовая местная.

ОТОПЛЕНИЕ И ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ – от индивидуального бытового аппарата АОГВ-24-ЗП.

ВЕНТИЛЯЦИЯ – естественная, механическая.

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ – от ВЛ-0,4, напряжение 220 В.

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ – от сетей природного газа низкого давления.

СВЯЗЬ И СИГНАЛИЗАЦИЯ – радиофикация (приемник УКВ), телефикация, пожарная сигнализация.

### ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Индивидуальный отопительный газовый аппарат с водяным контуром АОГВ-24-ЗП, газовая плита, мойка, умывальник, ванна, унитаз.

### СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Фундаменты – ленточные сборные из блоков стен подвала по серии Б1.016.1-1.99, вып.1.98.

Стены наружные – из ячеисто-бетонных блоков по СТБ 1117-98  $\gamma = 500 \text{ кг/м}^3$ ,  $\delta = 500 \text{ мм}$  на клеевой смеси РСС по СТБ 1307-2002.

Стены внутренние – из силикатного утолщённого рядового кирпича по СТБ 1228-2000.

Перегородки – из ячеисто-бетонных блоков по СТБ 1117-98; из одинарного рядового кирпича по СТБ 1160-99.

Перемычки – сборные железобетонные по серии Б1.038.1-1, вып. 5.

Перекрытия – сборные железобетонные плиты по серии Б1.041.1-3.08.

Двери – металлические и деревянные по СТБ 1138-98.

Окна – профиль ПВХ по СТБ 1108-98.

Полы – дощатые, бетонные, из керамической плитки.

Крыша – мансардная, чердачная.

Кровля – изделия металлического профиля с полимерным защитным слоем заводской готовности по СТБ 1382-2003.

### ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ – однослойная полимерминеральная композиция с покраской фасадной акриловой краской.

ВНУТРЕННЯЯ – улучшенная акриловая краска, керамическая плитка, обои.

Жилой дом для семьи, воспитывающей детей-сирот и детей, оставшихся без попечительства родителей, в г.п. Белыничи по ул. Гришина, 7		24/11	Страница 3	
<b>ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ И ПОКАЗАТЕЛИ</b>		<b>Всего</b>	<b>Удельные показатели на расчетную единицу</b>	
Расчетная единица – 1 м <sup>2</sup> общей площади квартиры		177,97	–	
<b>ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ</b>				
Площадь, м <sup>2</sup>	застройки	134,94	–	
	общая квартиры	177,97	–	
	летних помещений	19,70	–	
Объем строительный, м <sup>3</sup>	общий	807,70	–	
<b>СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА</b>				
Сметная стоимость, тыс. руб.	общая сметная стоимость строительства	274 614,0	1 543,035	
	ССР жилого дома, в том числе жилого дома без сетей	245 791,0 215 387,0	1 381,1 1 210,243	
	по объектной смете жилого дома	147 172,0	826,9	
<b>МАТЕРИАЛОЕМКОСТЬ</b>				
Цемент, т (удельные показатели, кг)	всего	23,04	129,5	
	приведенный к М400	25,2	141,6	
Сталь, т (удельные показатели, кг)	всего	5,75	32,3	
	приведенный к классу S240	6,59	37,03	
Бетон и железобетон, м <sup>3</sup>	всего	45,62	0,26	
	в том числе сборный	13,85	0,08	
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу, м <sup>3</sup>		64,8	0,36	
Кирпич, тыс. шт.		9,5	0,053	
Газосиликатные блоки, м <sup>3</sup>		12,44	0,07	
<b>РЕСУРСЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ НУЖДЫ</b>				
Расход воды	холодный	расчетный, м <sup>3</sup> /сут	1,47	–
Канализационные стоки, расчетный расход, м <sup>3</sup> /сут.			1,47	–
Расход тепла	всего	расчетный, кВт	48,00	–
	в том числе на отопление	расчетный, кВт	20,08	0,08
Потребная электрическая мощность, кВт			6,0	–
Расход электрической энергии, МВт·ч (удельные показатели, кВт·ч)			5,4	–
Расход газа, расчетный, нм <sup>3</sup> /ч			3,5	–

Жилой дом для семьи, воспитывающей детей-сирот и детей, оставшихся без попечительства родителей, в г.п. Бельничы по ул. Гришина, 7

24/11

Страница 4

### ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Сметная стоимость определена в ценах 2006 г.

Общая стоимость жилого дома дана по сводному сметному расчету, жилого дома – по объектной смете.

### СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер альбома	Наименование альбома
Альбом 1	Архитектурно-строительные решения.
Альбом 2	Отопление и вентиляция, водопровод и канализация, газоснабжение.
Альбом 3	Электротехническая часть, слаботочные устройства, автоматизация.
Альбом 4	Сметная документация

#### АВТОР

ГУКДПИП «Институт «Могилевсельстройпроект»,  
ул. Космонавтов, 19, 212009, г. Могилев.

#### РЕКОМЕНДОВАН

Постановление коллегии Минстройархитектуры  
Республики Беларусь от 08.11.2011 № 412.

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ

ДРУП «Госстройэкспертиза по Могилёвской области»  
от 18.05.2011 № 818-81/11.

#### ПОСТАВЩИК ДОКУМЕНТАЦИИ

ГУКДПИП «Институт «Могилевсельстройпроект»,  
ул. Космонавтов, 19, 212009, г. Могилев.