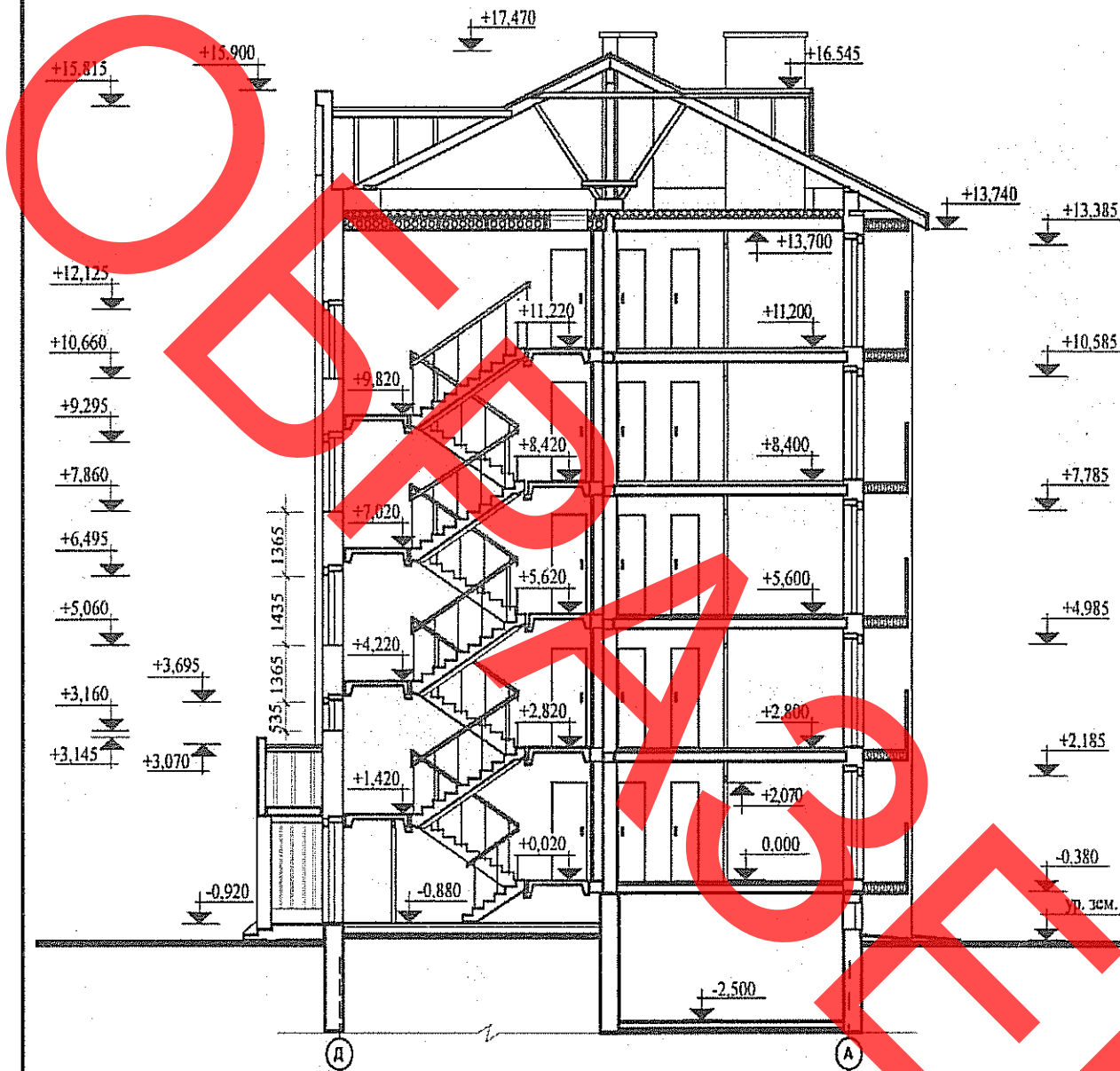
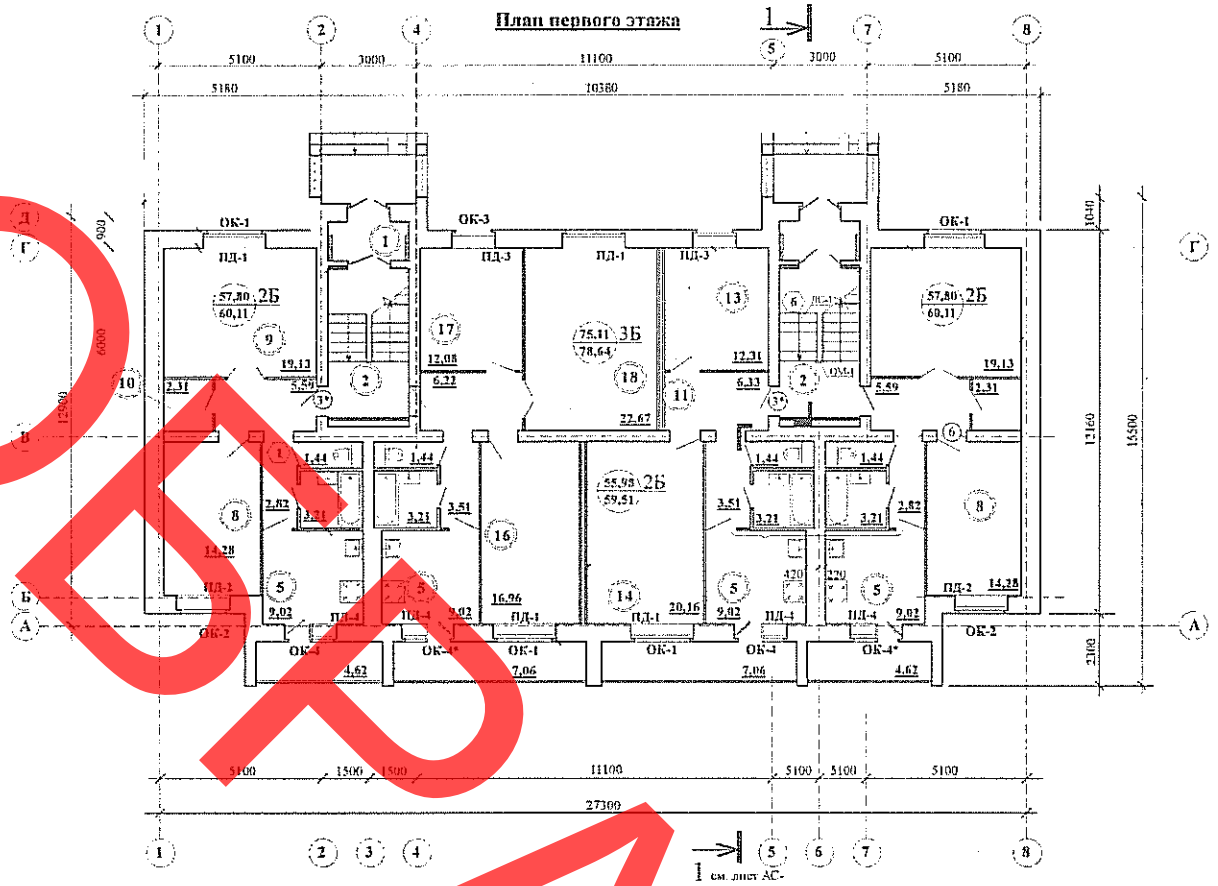


СК-2	<b>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ</b> <b>Часть 2</b> <b>Предприятия, здания и сооружения</b>	146/03
Республика Беларусь	<b>ДОМ</b> жилой 20-квартирный н.п. Сосновый	
РУП «Минсктипроект»		На 6-и страницах Страница 1
2006	Проект для повторного применения	



РАЗРЕЗ 1-1





**ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР**

Квартира (тип)	Кол-во	Площадь, м <sup>2</sup>	
		жилая	общая
2Б	10	55,80	60,11
2Б*	5	55,98	59,51
3Б	5	75,11	78,64

## ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ  
И ПОДРАЙОНЫ – IIНОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА  
СНЕГОВОГО ПОКРОВА – 800 Н/м<sup>2</sup>РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА  
НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 24 °С

СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТЕЙ - четвертая

НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ  
ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ - 230 МПаИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ  
УСЛОВИЯ - обычные

ОРИЕНТАЦИЯ - свободная

## ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

ВОДОСНАБЖЕНИЕ: холодное и  
горячее – от внешних сетей

ВЕНТИЛЯЦИЯ - естественная

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ – по КЛ-0,4КВ от ТП

КАНАЛИЗАЦИЯ – в существующие сети

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ -от существующего  
газопровода низкого давления

ОТОПЛЕНИЕ – от сущ. сетей

СВЯЗЬ И СИГНАЛИЗАЦИЯ - радиотрансляция,  
телефикация

## ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Газовая плита, мойка, ванна, умывальник, унитаз.

## СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Фундаменты – ленточные

Стены наружные — трехслойной конструкции на гибких связях, камень силикатный –несущий и  
облицовочный слои, внутренний – пенополистирольные плиты

Стены внутренние – силикатные камни

Перегородки – кирпичные, газосиликатные блоки

Перекрытия – сборные ж/б пустотные плиты по серии Б1.041.1-1.2000

Покрытие – сборные ж/б пустотные плиты по серии Б1.041.1-1.2000

Перемычки – ж/б сборные по серии Б1.041.1-1.2000

Двери наружные – стальные, частично остекленные и специально утепленные по СТБ 1138-98

Двери внутренние – деревянные глухие и остекленные по СТБ 1138-98

Окна – деревянные с тройнам остеклением (стекло=стеклопакет) по СТБ 939-93

Полы – деревянные, из керамической плитки, бетонные

Крыша - чердачная

Кровля – асбобементные волнистые листы по деревянным стропилам

## ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ – штукатурка, окраска фасадными красками

ВНУТРЕННЯЯ – обои, керамическая плитка, клеевая покраска -

Жилой 20-квартирный в н.п. Сосновый		146/03		Страница 5		
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ И ПОКАЗАТЕЛИ			Всего	Удельные показатели на расчетную единицу		
Расчетная единица — 1 м <sup>2</sup> общей площади квартиры				-		
ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ						
Площадь, м	застройки		424,36	-		
	общая площадь, в том числе подземная часть		276,4	-		
	летних помещений		6410,61	-		
Объем- строительный, м <sup>3</sup> ,	общий		116,8			
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА						
Сметная стоимость, тыс. руб.	общая		138,077			
	в том числе		строительно-монтажных работ	611,524		
			оборудования			
РЕСУРСЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ НУЖДЫ						
Расход воды	холодной		расчетный, л/с	0,76		
	горячей		расчетный, л/с	1,03		
Канализационные стоки, расчетный расход, л/с				3,17		
Расход тепла	всего		расчетный, кВт	0,21240		
	в том числе на отопление		расчетный, кВт	0,07973		
Потребная электрическая мощность, кВт				45,4		
Расход электроэнергии годовой, МВт-ч (удельные показатели, кВт-ч)				76800		
Расход газа			расчетный, нм <sup>3</sup> /ч	5,64		

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ**

Сметная документация составлена в ценах 1991 г.

**СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

Номер альбома	Наименование альбома
Альбом 1  Том I Том V Раздел 1 Том V Раздел 3	Инд. Проект. Жилой дом. Архитектурно строительные решения. Отопление и вентиляция. Водопровод и канализация. Электротехническая часть. Сети связи. Автоматизация  Общая пояснительная записка Сметы на строительство 20-ти квартирного жилого дома Сводный сметный расчет на строительство жилого дома

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4, — 254 форматок.

<b>АВТОР</b>	ПК «Институт «Мозырьсельстройпроект» 247760, Республика Беларусь, Гомельская область, г. Мозырь ул. Советская, 198
<b>ПОСТАВЩИК ДОКУМЕНТАЦИИ</b>	ПК «Институт «Мозырьсельстройпроект» 247760, Республика Беларусь, Гомельская область, г. Мозырь ул. Советская, 198