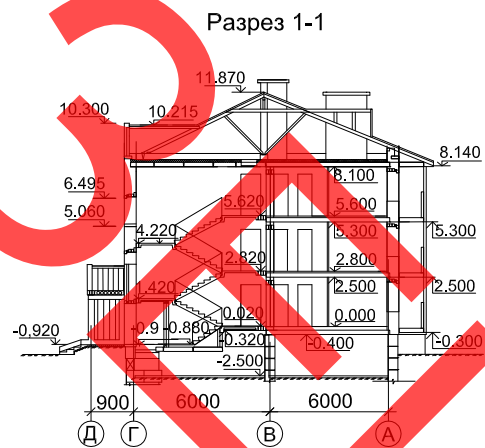
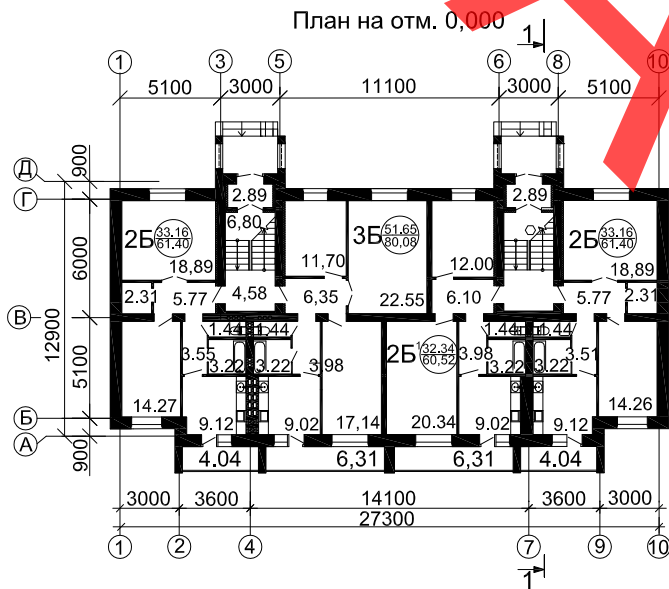


СК-2	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ Часть 2 Предприятия, здания и сооружения	13/07
Республика Беларусь	12-квартирный жилой дом в н.п. Каменка Мозырского района	
2008	Проект для повторного применения	На 4-х страницах Страница 1



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартира (тип)	Кол-во	Площадь, м ²	
		жилых комнат	общая квартиры
Двухкомнатная	9	295,98	549,96
Трехкомнатная	3	154,95	240,24

ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ
И ПОДРАЙОНЫ – II А.

РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА
НАРУЖНОГО ВОЗДУХА – минус 24 °С.

НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ
ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ – 0,23 кПа.

НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА
СНЕГОВОГО ПОКРОВА – 0,80 кПа.

СТЕПЕНЬ
ОГНЕСТОЙКОСТИ – IV по СНБ 2.02.01-98.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ
УСЛОВИЯ – обычные.

ОРИЕНТАЦИЯ – свободная.

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

ВОДОСНАБЖЕНИЕ – от существующих
сетей хоз.-питьевого водопровода.

ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ – от газового
котла.

КАНАЛИЗАЦИЯ – в проектируемые сети

ОТОПЛЕНИЕ – от газового котла

«АОГВ-243 П»

ВЕНТИЛЯЦИЯ – естественная.

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ – от внешней сети,
напряжение 380 В.

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ – от сетей низкого
давления.

СВЯЗЬ И СИГНАЛИЗАЦИЯ – радиофикация,
телефикация, пожарная сигнализация,
диспетчеризация инженерных сетей (ЗПУ),
телемеханика (АСКУЭ), автоматизация (учёт и
регулирование тепла).

ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Газовые плиты, мойки, умывальники, ванны, унитазаы.

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Стены наружные – трёхслойная конструкция толщ. 600 мм на гибких стеклопластиковых связях. Внутренний слой толщ. 380 мм – из камня силикатного рядового по СТБ 1228-2000. Наружный облицовочный слой толщ. 120 мм – из камня силикатного лицевого по СТБ 1228-2000 на цем.-песч. р-ре М 50, F 50.

Стены внутренние – из силикатного камня рядового.

Перегородки – толщ. 120 мм из керамического кирпича марки КРО-100/15%, СТБ 1160-99 на цем.-песч. р-ре М 50, F 50.

Перегородки – толщ. 100 мм из блоков стеновых по СТБ 1117-98 на цем.-изв. р-ре М 50.

Окна – деревянные по СТБ 939-93.

Двери – деревянные и стальные по СТБ 1138-98 и СТБ 1394-2003.

Полы – досчатые, из керамической плитки, бетон мозаичный.

Крыша – чердачная, стропильная из пиленого лесоматериала хвойных пород второго сорта.

Кровля – асбестоцементные листы по СТБ 1118-98.

ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ – окраска фасадными красками.

ВНУТРЕННЯЯ – оклейка обоями, облицовка керамической плиткой, масляная и клеевая окраска, известковая побелка.

12-квартирный жилой дом в н.п. Каменка Мозырского района		13/07		Страница 3	
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ И ПОКАЗАТЕЛИ			Всего	Удельные показатели на расчетную единицу	
Расчетная единица – 1 м ² общей площади квартир жилого дома			790,02	-	
ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ					
Площадь, м ²	застройки		412,96	-	
	общая квартир		790,02	-	
Строительный объем жилого здания, м ³			4319,84	-	
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА					
Сметная стоимость, тыс. руб.	общая		488,922	0,618	
	в том числе	строительно-монтажных работ	420,816	-	
		оборудования	2,434	-	
МАТЕРИАЛОЕМКОСТЬ					
Цемент, т (удельные показатели, кг)	всего		137,46	117,60	
	приведенный к М400		127,98	109,80	
Сталь, т (удельные показатели, кг)	всего		10,44	9,00	
	приведенная к классу S240		14,58	12,0	
Бетон и железобетон, м ³	всего		279,60	0,234	
	в том числе сборный		195,60	0,162	
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу, м ³			92,80	0,078	
Кирпич, тыс. шт.			25,194	0,042	
Камни силикатные, тыс. шт.			139,60	0,230	
			-	-	
РЕСУРСЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ НУЖДЫ					
Расход воды	холодной	расчетный, м ³ /сут	10,80	-	
	горячей	расчетный, м ³ /сут	-	-	
Канализационные стоки, расчетный расход, м ³ /сут			10,80	-	
Расход тепла	всего		расчетный, кВт	43,61	-
	в том числе на отопление		расчетный, кВт	43,61	23,20
Потребная электрическая мощность, кВт			32,40	-	
Расход электроэнергии годовой, МВт·ч			51,84	-	
Расход газа расчетный, нм ³ /ч			17,14	-	

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Сметная стоимость определена по нормам 2001 г. в ценах 1991 г.

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер альбома	Наименование
Альбом 1	Архитектурно-строительные решения. Внутренний водопровод и канализация. Отопление и вентиляция. Электротехнические решения. Сети связи. Автоматизация. Диспетчеризация. Телемеханика
Альбом 2	Сметы

АВТОР

ПК «Институт Мозырьсельстройпроект»
247760, г. Мозырь, ул. Советская, 198

УТВЕРЖДЕНИЕ

Постановление коллегии Минстройархитектуры РБ
№ 150 от 24.04.2008 г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ЭКСПЕРТИЗЫ**

КУП «Белгосэкспертиза по Гомельской области»
№ 3287 от 27.11.2007 г.

**ПОСТАВЩИК
ДОКУМЕНТАЦИИ**

ПК «Институт «Мозырьсельстройпроект»
247760, г. Мозырь, ул. Советская, 198