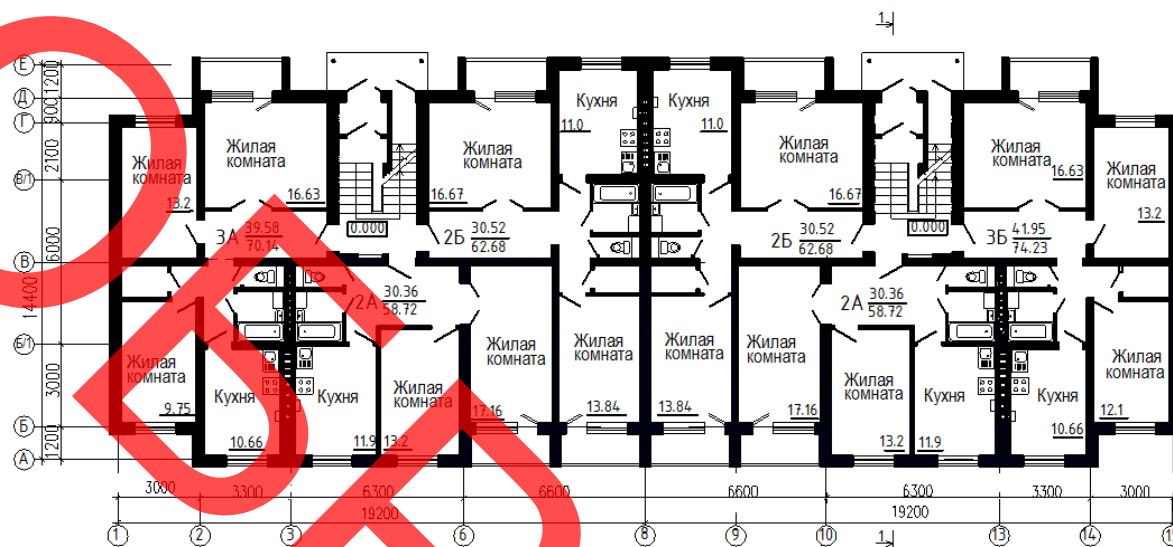
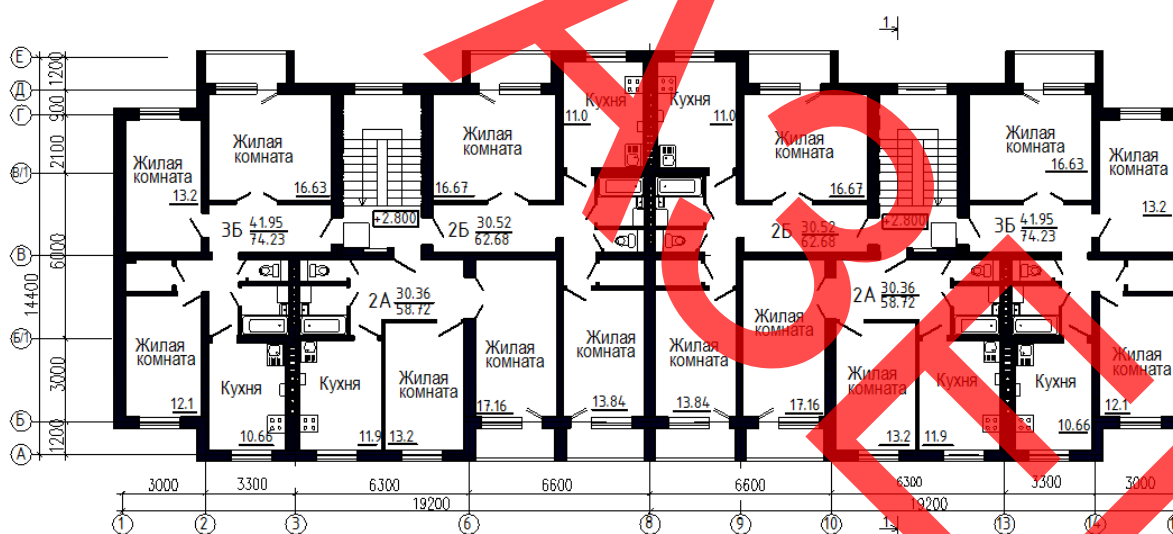




План первого этажа



План второго этажа



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартира (тип)	Кол-во	Площадь, м <sup>2</sup>	
		жилых комнат	общая квартиры
Двухкомнатная – 2А	4	30,36	58,72
Двухкомнатная – 2Б	4	30,52	62,68
Трехкомнатная – 3А	4	41,95	74,23

### ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ  
И ПОДРАЙОНЫ – II В.

РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА  
НАРУЖНОГО ВОЗДУХА – минус 24 °С.

НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ  
ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ – 0,23 кПа.

НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА  
СНЕГОВОГО ПОКРОВА – 1,20 кПа.

СТЕПЕНЬ  
ОГНЕСТОЙКОСТИ – IV по СНБ 2.02.01-98.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ  
УСЛОВИЯ – обычные.

ОРИЕНТАЦИЯ – меридиональная.

### ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

ВОДОСНАБЖЕНИЕ – хозяйственно-  
питьевой водопровод от наружной сети.

ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ – от котлов  
на газовом топливе.

КАНАЛИЗАЦИЯ – хозяйственно-бытовая  
в наружную сеть.

ОТОПЛЕНИЕ – от котлов на газовом  
топливе.

ВЕНТИЛЯЦИЯ – естественная.

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ – от внешней сети,  
напряжение 380/220 В.

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ – от дворовой сети  
газопровода низкого давления.

СВЯЗЬ И СИГНАЛИЗАЦИЯ – радиофикация,  
телефикация, пожарная сигнализация.

### ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Котлы с водонагревателями на газовом топливе,  
газовые плиты, мойки, умывальники, ванны, унитазы.

### СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Фундаменты – сборные ленточные из блоков по СТБ 1076-97.

Стены наружные – из блоков ячеистого бетона по СТБ 1117-98.

Стены внутренние – из кирпича керамического рядового эффективного по СТБ 1228-2000.

Перегородки – из керамического кирпича и блоков ячеистого бетона.

Перекрышки – сборные железобетонные по серии Б1.038.1-1, вып.1, 2.

Окна – деревянные по СТБ 939-93.

Двери – деревянные и стальные по СТБ 1138-98 и СТБ 1394-2003.

Полы – дощатые, из керамической плитки, бетонные.

Кровля – асбестоцементные листы по деревянным стропилам.

Крыша – чердачная.

### ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ – полимерцементная штукатурка с окраской акриловыми красителями.

ВНУТРЕННЯЯ – улучшенная штукатурка, оклейка обоями, облицовка керамической плиткой; масляная и клеевая покраска, известковая побелка.

Двухэтажный 12-квартирный жилой дом СПК «Первомайский и К» д. Слобода Смолевичского района		2005-7123-0	Страница 4	
<b>ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ И ПОКАЗАТЕЛИ</b>			<b>Всего</b>	<b>Удельные показатели на расчетную единицу</b>
Расчетная единица – 1 м <sup>2</sup> общей площади квартир жилого дома			778,43	–
<b>ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ</b>				
Площадь, м <sup>2</sup>	застройки		563,0	–
	общая квартир		778,43	–
	летних помещений		18,78	–
Строительный объем жилого здания, м <sup>3</sup>	общий,		4506,74	–
	в том числе подземная часть		1341,10	–
<b>СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА</b>				
Сметная стоимость, тыс. руб.	общая дома		516,740	–
<b>МАТЕРИАЛОЕМКОСТЬ</b>				
Цемент, т (удельные показатели, кг)	всего		193,8	249,0
	приведенный к М400		213,2	273,9
Сталь, т (удельные показатели, кг)	всего		13,95	17,9
	приведенная к классу S240		18,90	24,3
Бетон и железобетон, м <sup>3</sup>	всего		501,2	0,64
	в том числе сборный		406,4	0,52
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу, м <sup>3</sup>			116,6	0,15
Кирпич, тыс. шт./газосиликатные блоки, м <sup>3</sup>			124,00 230,18	–
<b>РЕСУРСЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ НУЖДЫ</b>				
Расход воды	холодной	расчетный, м <sup>3</sup> /сут	10,0	–
Канализационные стоки, расчетный расход, м <sup>3</sup> /сут			10,0	–
Расход тепла	всего		–	–
	в том числе на отопление	расчетный, кВт	49,7	–
Потребная электрическая мощность, кВт			37,2	–
Расход электроэнергии годовой, МВт·ч			5,2x10 <sup>4</sup>	–
Расчетный расход газа, нм <sup>3</sup> /ч			31,0	–

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ**

Сметная стоимость определена по нормам 2001 г. в ценах 1991 г.

**СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

Номер альбома	Наименование альбома
Альбом 1	Архитектурно-строительные решения. Отопление и вентиляция. Водопровод и канализация. Электроснабжение. Газоснабжение. Системы связи.
Альбом 2	Сметная документация

**АВТОР**

УП «Гипросельстрой»,  
ул. В. Хоружей, 29, 220123, г. Минск.

**УТВЕРЖДЕНИЕ**

Постановление коллегии Минстройархитектуры  
Республики Беларусь № 178 от 15.06.2009 г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ЭКСПЕРТИЗЫ**

КУП «Белгосэкспертиза по Минской области»  
№796-9/06 от 28.04.2006 г.

**ПОСТАВЩИК  
ДОКУМЕНТАЦИИ**

УП «Гипросельстрой»,  
ул. В. Хоружей, 29, 220123, г. Минск.