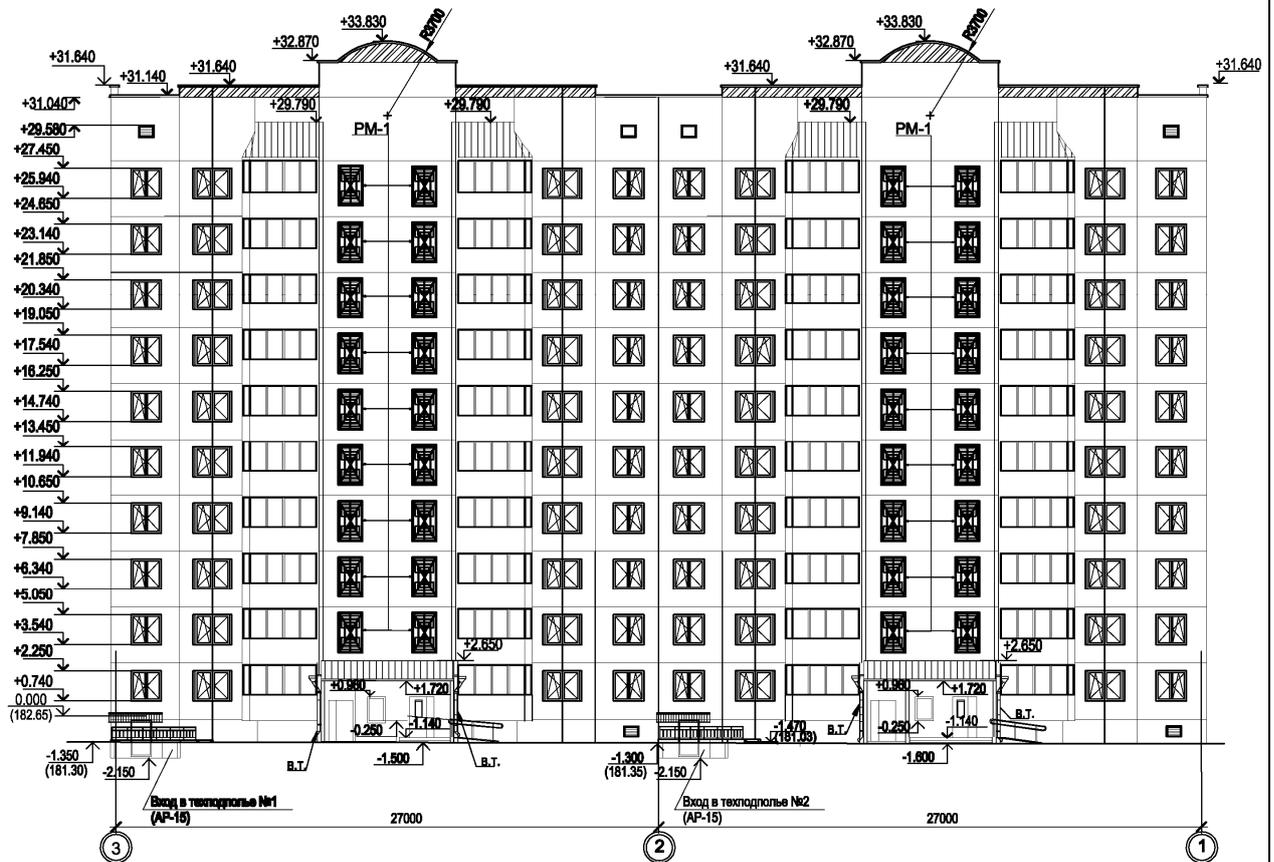


<p>Республика Беларусь</p>	<p align="center">СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ Часть 2 Предприятия, здания и сооружения</p>	<p align="center">463.13-00</p>
<p align="center">Государственное предприятие «РНТЦ по ценообразованию в строительстве»</p>	<p align="center">Многоквартирный жилой дом №29А по генплану в расчетно- планировочном образовании №2 жилого района Казимировка с благоустройством прилегающей территории в г. Могилеве</p>	
<p align="center">2014</p>	<p align="center">Проект для повторного применения</p>	<p align="center">На 8-ми страницах страница 1</p>

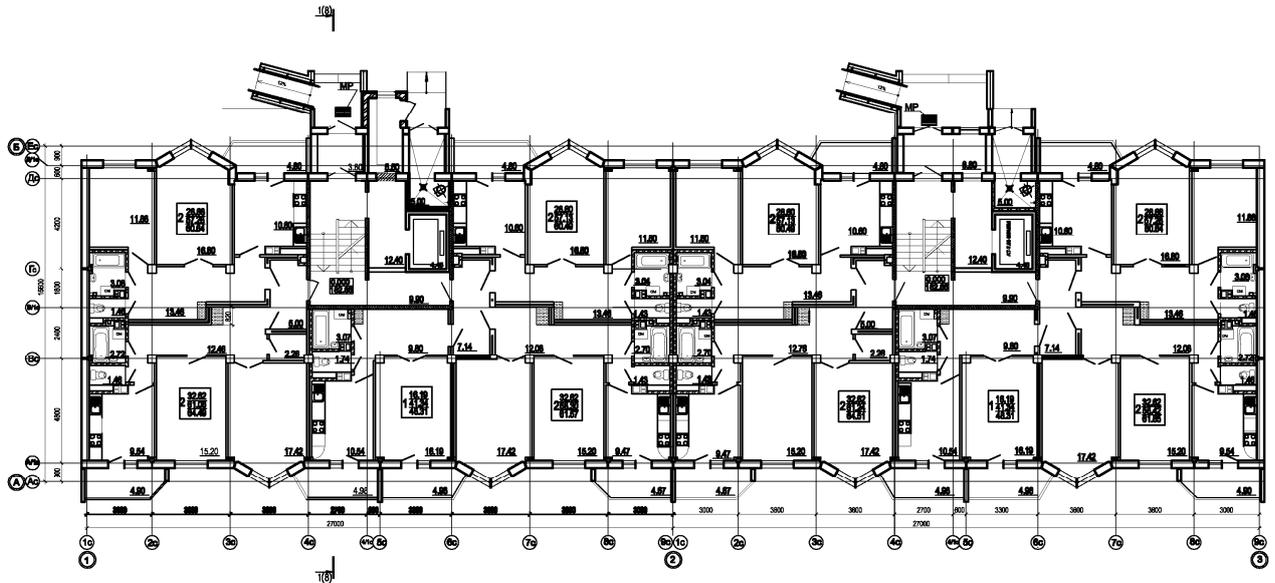
Фасад 1-3



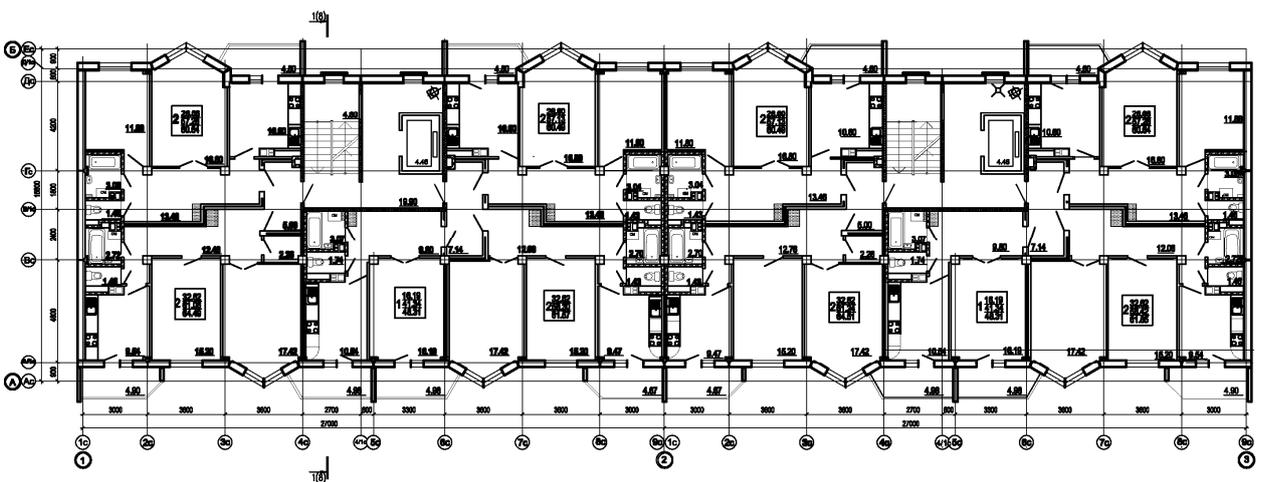
Фасад 3-1



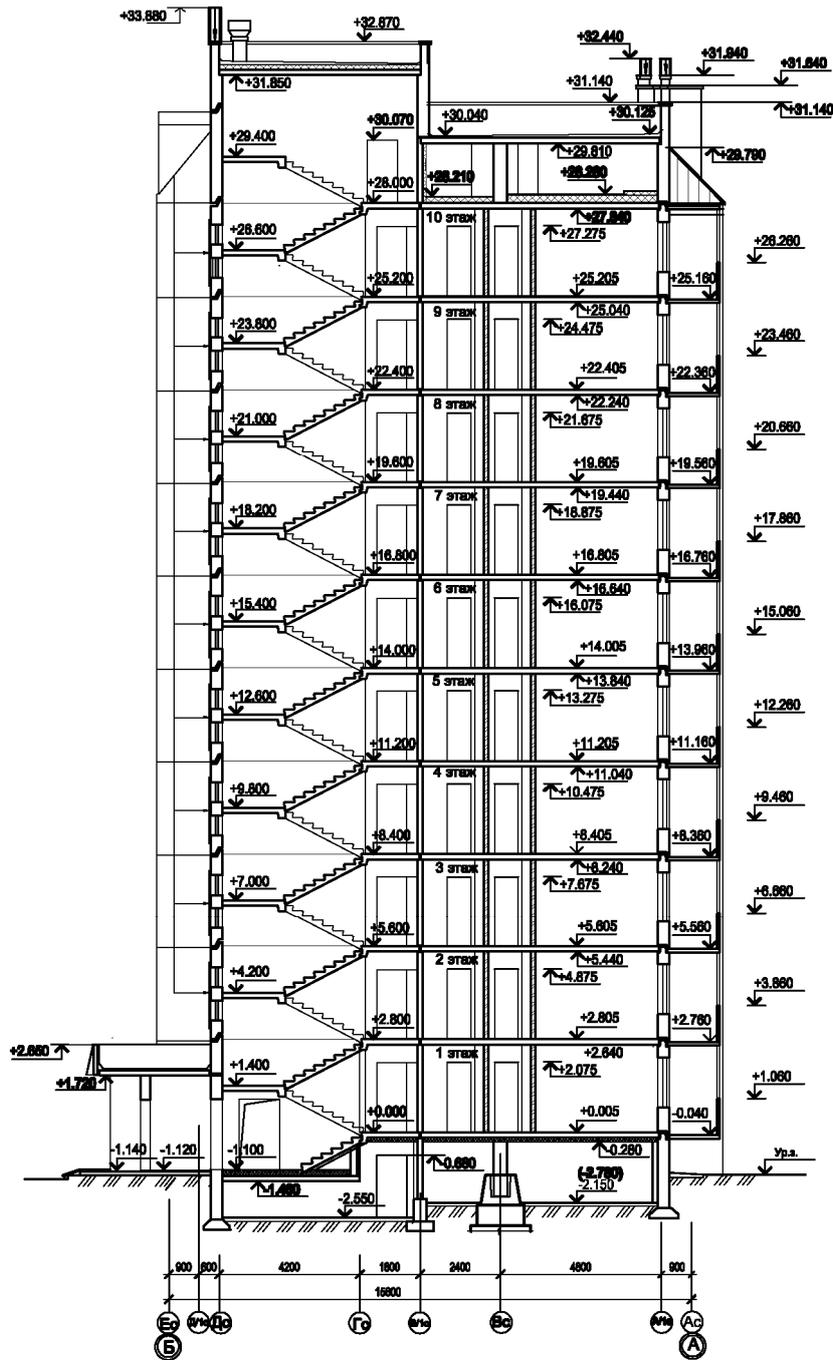
План 1-го этажа



План типового этажа



Разрез 1-1



<p>Многоквартирный жилой дом №29А по генплану в расчетно- планировочном образовании №2 жилого района Казимировка с благоустройством прилегающей территории в г. Могилеве</p>	<p>463.13-00</p>	<p>Страница 5</p>
<p>ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ</p>		
<p>КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОНЫ – II В. РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА – минус 22 С. НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ – 0,23 кПа.</p>	<p>НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА – 1,2 кПа. СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ – IV по ТКП 45-2.02-142-2011. ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ – простые. ОРИЕНТАЦИЯ – широтная.</p>	
<p>ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ</p>		
<p>ВОДОСНАБЖЕНИЕ – хозяйственно-питьевой водопровод от наружной сети. КАНАЛИЗАЦИЯ – хозяйственно бытовая в наружную сеть. ОТОПЛЕНИЕ – центральное. ВЕНТИЛЯЦИЯ – приточно-вытяжная с естественным побуждением. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ – от ТП.</p>	<p>ГАЗОСНАБЖЕНИЕ – централизованное. СВЯЗЬ И СИГНАЛИЗАЦИЯ –, радификация, телефонизация, кабельное телевидение, локальная вычислительная сеть, пожарная сигнализация. ПОЖАРОТУШЕНИЕ – наружное от пожарных гидрантов. МУСОРОУДАЛЕНИЕ – мусоропровод. ЛИФТ – грузопассажирский (грузоподъемность – 630кг, скорость – 1,0м/с).</p>	
<p>ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ</p>		
<p>Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, умывальники, ванны, унитазаы.</p>		
<p>СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ</p>		
<p>Фундаменты из забивных свай по серии Б1.011.1-1-2.08 в.2 Фундаменты под колонны стаканного типа по серии 1.020-1/83 в.1-1. Панели стеновые наружные цокольные по выпуску 137-06-КЖ.И15 - трехслойные сборные железобетонные толщиной 330 мм. Наружный лицевой слой (фасад) панели толщиной 80 мм и внутренний слой толщиной 90 мм выполняются из тяжелого бетона кл.С25/30 F200. Промежуточный утепляющий слой - из пенополистирольных плит толщиной 160 мм. Сопротивление теплопередаче панелей $R_t=0.75 \text{ м}^2 \text{ }^\circ\text{C/Вт}$. Панели стеновые наружные по выпуску 137-06-КЖ.И3 - сборные железобетонные трехслойные толщиной 350 мм. Наружный слой панелей запроектирован из тяжелого бетона кл. С25/30 F200 W2 толщиной 80 мм. Внутренний слой панелей запроектирован из тяжелого бетона кл. С16/20 F75 толщиной 90 мм. Промежуточный утепляющий слой из пенополистирольных плит толщиной 180 мм. Сопротивление теплопередаче панелей $R_t \geq 3,4 \text{ м}^2 \text{ }^\circ\text{C/Вт}$. Панели стеновые внутренние по выпуску 137-06-КЖ.И6 - сборные железобетонные, выполнены из тяжелого бетона класса С12/15 толщиной 160мм. Панели стеновые наружные чердачные по выпуску 137-06-КЖ.И5 - сборные железобетонные, выполнены однослойными из тяжелого бетона С25/30 F200 толщиной 350 мм. Сопротивление теплопередаче панелей $R_t=0.20 \text{ м}^2 \text{ }^\circ\text{C/Вт}$. Плиты перекрытий и покрытий по выпуску 137-06-КЖ.И2 - сборные железобетонные, выполнены сплошными толщиной 160мм из тяжелого бетона С20/25 с подрезкой по контуру. Колонны и пилястры по выпуску 137-06-КЖ.И1 - сборные железобетонные, выполнены из тяжелого бетона класса С30/37. Чердачное перекрытие, покрытие над машинным помещением и лестничной клеткой утеплено плитами минераловатными $\gamma=125 \text{ кг/м}^3$ по СТБ 1995-2009 толщиной 250 мм. Плиты лоджий и ограждения лоджий по выпуску 137-06-КЖ.И8 - сборные железобетонные, выполнены из тяжелого бетона класса С25/30 F200 W6.</p>		

<p>Многоквартирный жилой дом №29А по генплану в расчетно- планировочном образовании №2 жилого района Казимировка с благоустройством прилегающей территории в г. Могилеве</p>	<p>463.13-00</p>	<p>Страница 6</p>
<p>Объемные блоки шахты лифта по выпуску 137-06-КЖ.И10 – сборные железобетонные, выполнены из бетона класса С16/20. Лестничные марши и площадки по выпуску 137-06-КЖ.И9 – сборные железобетонные, выполнены из тяжелого бетона С16/20. Вентблоки – сборные железобетонные по серии Б1.134.1-7. Мусоропровод – объемные элементы по серии Б1.189.9-7 вып. 2,3. Перегородки в техподполье запроектированы из кирпича керамического полнотелого КРО 150/25/СТБ 1160-99 на цементно-песчаном растворе М100. Перегородки 1-10 этажей запроектированы: - в санузлах и ваннах толщиной 120мм из кирпича керамического полнотелого марки КРО 125/25/СТБ 1160-99 на цементно-песчаном растворе М100; - межкомнатные толщиной 100мм из блоков ячеистого бетона марки 288x100x588-2,5-650-25-3 на цементно-известковом растворе М100, - межквартирные толщиной 240мм из двух слоев блоков ячеистого бетона марки 288x100x588-650-25-3 на цементно-известковом растворе М100 с воздушной прослойкой толщиной 40мм. Фундаменты входов в здание запроектированы из блоков бетонных для стен подвала по серии Б1.016.1-1 в.1.98. Входы в здание запроектированы из сборных железобетонных стенок и плит покрытия по выпуску 137-06-КЖ.И7. Парапеты входов в здание и парапеты кровли здания, стены электрощитовой запроектированы из кирпича керамического КРО 150/35/СТБ 1160-99 на цементно-песчаном растворе М100 F100. Кровля принята двухслойная рулонная согласно ТКП 45-5.08-277-2013 с внутренним водостоком. Тип кровли принят согласно "Технологического регламента" на устройство кровли, разработанного ОАО "Стройкомплекс" и состоит из одного нижнего слоя кровельного материала марки К-ПХ-БЭ-ПП/ПП-4.0 СТБ 1107-98, укладываемого к основанию подплавлением битумно-полимерного вяжущего с нижней стороны и одного верхнего слоя марки К-ПХ-БЭ-К/ПП-5.0 РП1 по СТБ 1107-98, укладываемого со сплошной наклейкой. Фальшкровля над лоджиями принята скатной по металлическим фермам. Покрытие – профнастил. Наибольшая масса монтажного элемента, т – 8,525 (панель стеновая наружная чердачная ЗНЧ(50.32.35))</p>		
<p>ОТДЕЛКА</p>		
<p>НАРУЖНАЯ –предусмотрена покраска панелей, экранов лоджий, откосов-акриловыми фасадными красками. ВНУТРЕННЯЯ – характер отделки определяется назначением помещений и условиями его эксплуатации (оклейка обоями, акриловая окраска, плитка керамическая).</p>		

Многоквартирный жилой дом №29А по генплану в расчетно- планировочном образовании №2 жилого района Казимировка с благоустройством прилегающей территории в г. Могилеве		463.13-00	Страница 7	
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ И ПОКАЗАТЕЛИ			Всего	Удельные показатели на расчетную единицу
Расчетная единица — 1м ² общей площади, тыс.руб.			7508,284	—
ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ				
Площадь, м ²	застройки		855,30	—
	жилого здания		7165,94	—
	общая квартир (при к = 0,7)		5913,00	—
	без учета летних помещений		5505,20	—
Строительный объем, м ³	общий		26024,9	—
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА				
Сметная стоимость, тыс. руб.	общая		44396481,54	—
	в том числе	строительно-монтажных работ	38912446,95	—
		оборудования	583374,76	—
РЕСУРСЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ НУЖДЫ				
Расход воды	холодной	расчетный, м ³ /сут	105,0	—
	горячей	расчетный, м ³ /сут	42,0	—
Канализационные стоки, расчетный расход, м ³ /сут			105,0	—
Расход тепла	всего		расчетный, ккал/ч	657048
	в том числе на отопление		расчетный, ккал/ч	211960
Потребная электрическая мощность, кВт			125,3	—
Расход электроэнергии годовой, МВт·ч			395,5	—
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ				
Сметная стоимость определена в текущих ценах				

Многоквартирный жилой дом №29А по генплану в расчетно- планировочном образовании №2 жилого района Казимировка с благоустройством прилегающей территории в г. Могилеве		463.13-00	Страница 8
СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ			
Номер раздела	Наименование		
ТОМ 1	Общая часть		
ТОМ 2	Сметная часть		
ТОМ 1 (книга 1.5)	Расчет инсоляции		
ТЭ	Техническая эксплуатация		
ТЗЗ	Техническое задание на закупку		
ТОМ 7	Теплоэнергетический паспорт		
ГП	Генеральный план		
АР	Архитектурные решения.		
КЖ1	Конструкции железобетонные ниже отм.0.000		
КЖ2	Конструкции железобетонные выше отм.0.000		
КЖ1.И	Изделия		
КЖ2.И	Изделия		
УАС	Узлы архитектурно-строительных решений		
УАС2	Узлы архитектурно-строительных решений		
УАС3	Узлы архитектурно-строительных решений		
ОВ	Отопление и вентиляция		
ГСВ	Газоснабжение. Внутренние устройства		
ГСН	Газоснабжение. Наружные газопроводы		
ТИ	Тепловая изоляция		
СВ	Строительное водопонижение		
АП	Автоматизация		
СС	Связь и сигнализация		
СС1	Сети и электросвязи		
ДВ	Диспетчеризация внутренних устройств		
ДС	Дренажные сети		
ВК	Внутренний водопровод и канализация		
ЭАУ	Электрический автоматизированный учет		
ИГ	Инженерно-геологические изыскания		
ЭО	Электрооборудование		
АВТОР	ОАО «Институт «Могилевгражданпроект» ул. Буденного,11, 212030, г.Могилев.		
ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ	ДРУП «Госстройэкспертиза по Могилевской области» № 52-81/14 от 13.02.2014 г.		
ПОСТАВЩИК ДОКУМЕНТАЦИИ	ОАО «Институт «Могилевгражданпроект» ул. Буденного,11, 212030, г.Могилев.		