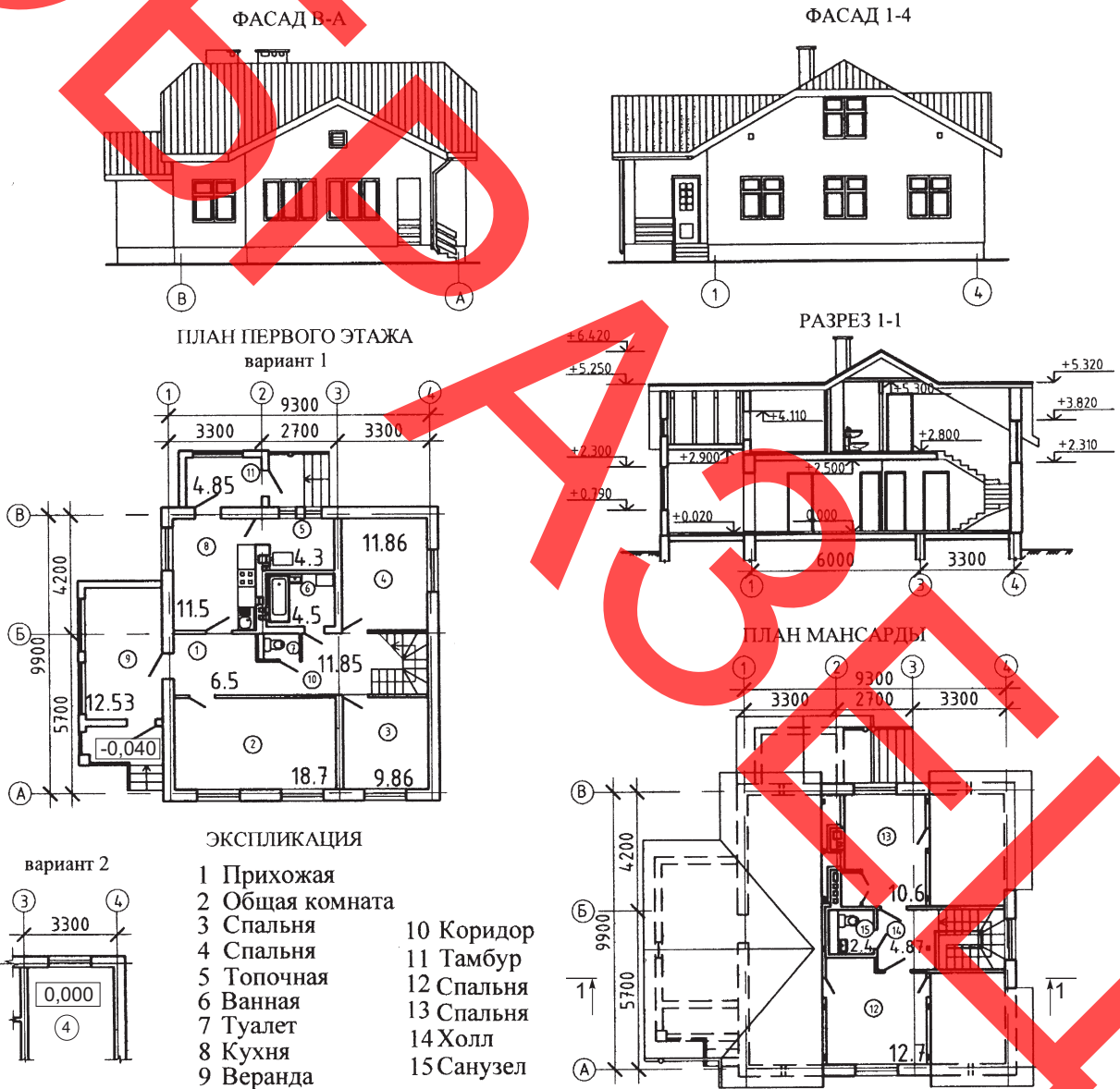


СК-2	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ Часть 2 Предприятия, здания и сооружения	Б.143-00-90.06
Республика Беларусь РУП Минсктиппроект	Мансардный одноквартирный жилой дом с пятикомнатной квартирой со стенами из газосиликатных блоков	
2008	Типовой проект	На 4-х страницах Страница 1



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартира (тип)	Кол-во	Площадь, м ²	
		жилая	общая
Пятикомнатная	1	63.72	129,17

ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ
И ПОДРАЙОНЫ — ПВ.

РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА
НАРУЖНОГО ВОЗДУХА — минус 24 °С.

НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ
ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ — 0,23 кПа.

НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА
СНЕГОВОГО ПОКРОВА — 1,20 кПа.

СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ — IV
по СНБ 2.02.01-98.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ
УСЛОВИЯ — обычные.

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

ВОДОСНАБЖЕНИЕ — хозяйственно-
питьевой водопровод от наружной сети.

КАНАЛИЗАЦИЯ — хозяйственно-бытовая
местная в наружную сеть канализации.

ОТОПЛЕНИЕ — от генератора на газовом
топливе АОГВ-240 П «АЛЬФА КАЛОР».

ВЕНТИЛЯЦИЯ — естественная.

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ — КЛ-0,4 кВ,
напряжение 300/220 В.

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ — от природного газа низ-
кого давления.

СВЯЗЬ И СИГНАЛИЗАЦИЯ — радиофикация,
телефикация.

ПОЖАРОТУШЕНИЕ — внутриквартирное.

ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Газовая плита, мойка, ванна, умывальник, унитаз.

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Фундаменты — сборные ленточные.

Стены наружные — из блоков ячеистого бетона по СТБ 1117-98.

Стены внутренние — из кирпича и блоков ячеистого бетона.

Перегородки — кирпичные и из блоков ячеистого бетона.

Перекрытия — сборные железобетонные плиты и деревянные балки с подшивкой гипсокартон-
ными листами.

Заполнение проемов (окна, двери) — по СТБ 939-93; СТБ 1138-98.

Полы — дощатые и из керамической плитки, в топочной — бетонный.

Кровля — асбестоцементные листы по СТБ 1118-98 с заводской окраской.

ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ — штукатурка с окраской фасадными красками, цоколь — штукатурка с окраской
водостойкими красками.

ВНУТРЕННЯЯ — штукатурка стен с последующей оклейкой обоями, в санузлах — окраска
масляной краской на высоту 1,8 м, выше — известковая побелка; потолки — клеевая окраска, в
санузлах — известковая побелка.

Мансардный одноквартирный жилой дом с пятикомнатной квартирой со стенами из газосиликатных блоков		Б.143-00-90.06		Страница 3	
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ И ПОКАЗАТЕЛИ			Всего	Удельные показатели на расчетную единицу	
Расчетная единица — 1 м ² общей площади квартиры			129,17	—	
ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ					
Площадь, м ²	застройки		135,52	—	
	общая квартиры		129,17	—	
	жилая		63,72		
Объем строительный, м ³	общий		694,45		
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА					
Сметная стоимость, тыс. руб.	общая дома		54,337	0,420	
МАТЕРИАЛОЕМКОСТЬ					
Цемент, т (удельные показатели, кг)	всего		27,66	214,17	
	приведенный к М400		27,66	214,17	
Сталь, т (удельные показатели, кг)	всего		0,841	6,51	
	приведенная к классу S240		1,079	8,35	
Бетон и железобетон, м ³	всего		56,21	0,579	
	в том числе сборный		12,3	0,127	
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу, м ³			33,91	0,263	
Кирпич, тыс. шт.			16,24	—	
Газосиликатные блоки, м ³			39,20	—	
РЕСУРСЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ НУЖДЫ					
Расход воды	холодной	расчетный, м ³ /сут	0,9	—	
Канализационные стоки, расчетный расход, м ³ /сут			0,9	—	
Расход тепла	всего		расчетный, кВт	—	
	в том числе на отопление		расчетный, кВт	11,51	0,095
Потребная электрическая мощность, кВт			7,5	—	
Расход электроэнергии годовой, кВт·ч (удельные показатели, кВт·ч)			6,4x10 ³	—	
Расход газа расчетный, нм ³ /ч			4,3	—	

Мансардный одноквартирный жилой дом
с пятикомнатной квартирой со стенами
из газосиликатных блоков

Б.143-00-90.06

Страница 4

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Сметная стоимость определена по нормам 2001 г. в ценах 1991 г. Расчетный показатель — 1 м² общей площади жилого здания. Количество расчетных единиц — 129,17.

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер альбома

Наименование альбома

Альбом 1

Пояснительная записка. Архитектурно-строительные решения. Отопление и вентиляция. Водопровод и канализация. Электрическое освещение. Слаботочные устройства. Пожарная сигнализация. Газоснабжение.

Альбом 2

Сметная документация.

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4, — 154 форматки.

АВТОР

УП «Гипросельстрой»,
220123, г. Минск, ул. В. Хоружей, 29.

**УТВЕРЖДЕНИЕ И
ВВЕДЕНИЕ В ДЕЙСТВИЕ**

Министерство архитектуры и строительства Республики
Беларусь, постановление коллегии от 17 декабря 2007 г. № 251.

СРОК ДЕЙСТВИЯ

2012 г.

**ПОСТАВЩИК
ДОКУМЕНТАЦИИ**

РУП «Минсктиппроект»,
220123, г. Минск, ул. В. Хоружей, 13/61.