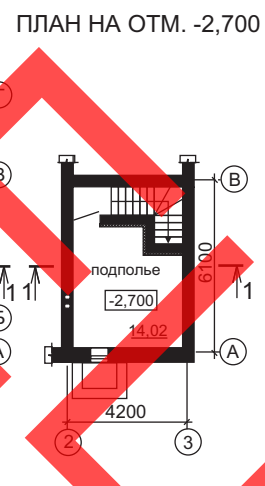
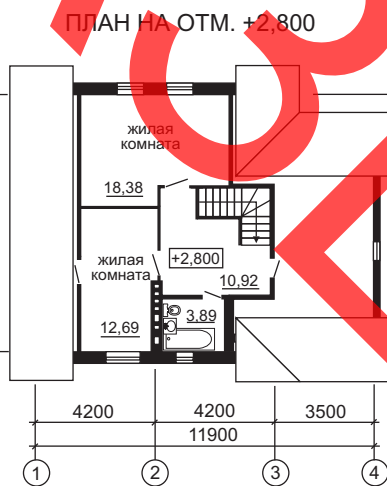
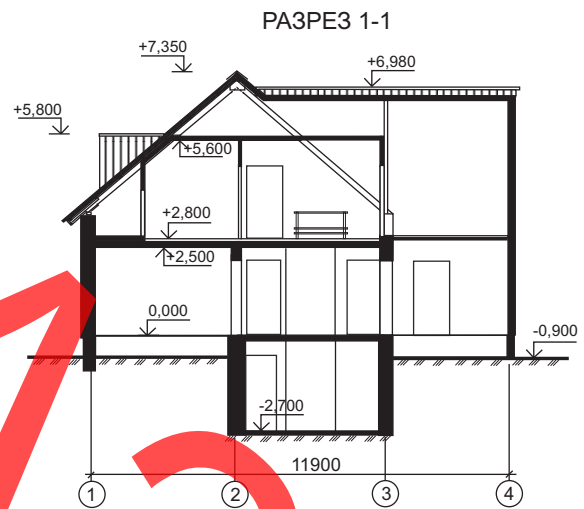


СК-2	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ Часть 2 Предприятия, здания и сооружения	Б.143-00-68.05
Республика Беларусь РУП Минсктипроект	Мансардный одноквартирный жилой дом с четырехкомнатной квартирой со стенами из газосиликатных блоков	
2005	Типовой проект	На 4-х страницах Страница 1



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартира (тип)	Кол-во	Площадь, м ²	
		жилая	общая
Трехкомнатная	1	64,23	138,75

ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ
И ПОДРАЙОНЫ – ПВ.

РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА
НАРУЖНОГО ВОЗДУХА – минус 24 °С.

НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ
ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ – 0,23 кПа.

НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА
СНЕГОВОГО ПОКРОВА – 1,2 кПа.

СТЕПЕНЬ
ОГНЕСТОЙКОСТИ – VIII по СТБ 2.02.01-98.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ
УСЛОВИЯ – обычные.

ОРИЕНТАЦИЯ – свободная.

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

ВОДОСНАБЖЕНИЕ – хозяйственно-
питьевой водопровод от наружной сети.

ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ – от котла
на твердом топливе.

КАНАЛИЗАЦИЯ – хозяйственно-бытовая
в наружную сеть.

ОТОПЛЕНИЕ – от котла на твердом топливе.

ВЕНТИЛЯЦИЯ – естественная.

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ – от внешней сети
напряжением 220 В.

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ – от дворовой сети
газопровода низкого давления.

СВЯЗЬ И СИГНАЛИЗАЦИЯ – радиофикация,
пожарная сигнализация.

ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Котел с водонагревателем на твердом топливе,
газовая плита, мойка, умывальник, ванна, унитаз

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Фундаменты – ленточные из сборных бетонных блоков по серии Б1.016.1-1, вып. 1.98

Стены наружные – из газосиликатных блоков

Стены внутренние – из силикатного кирпича.

Перегородки – из газосиликатных блоков, из керамического кирпича.

Перемычки – сборные железобетонные по серии Б1.038.1-1, вып. 4, 5.

Перекрытие – сборные железобетонные плиты по серии Б1.041.1-1.2000, вып. 3.

Окна – деревянные по СТБ 939-93.

Двери – деревянные по СТБ 1138-98.

Полы – дощатые, из керамической плитки.

Крыша – чердачная.

Кровля – асбестоцементные листы по деревянной обрешетке.

ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ – цементно-известковая поризованная штукатурка стен с покраской фасадной акриловой краской.

ВНУТРЕННЯЯ – улучшенная штукатурка, оклейка обоями, клеевая, известковая и акриловая покраска, облицовка керамической плиткой.

Мансардный одноквартирный жилой дом с четырехкомнатной квартирой со стенами из газосиликатных блоков		Б.143-00-68.05		Страница 3	
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ И ПОКАЗАТЕЛИ			Всего	Удельные показатели на расчетную единицу	
Расчетная единица – 1 м ² общей площади квартиры			138,75	–	
ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ					
Площадь, м ²	застройки		115,05	–	
	общая квартиры		138,75	–	
	летних помещений		15,73	–	
Объем строительный, м ³	общий		505,55	3,64	
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА					
Сметная стоимость тыс. руб.	общая усадьбы		83,636	–	
	жилого дома		68,430	0,493	
МАТЕРИАЛОЕМКОСТЬ					
Цемент, т (удельные показатели, кг)	всего		28,60	206,1	
	приведенный к М400		27,70	199,6	
Сталь, т (удельные показатели, кг)	всего		1,27	9,15	
	приведенная к классу S240		1,38	9,95	
Бетон и железобетон, м ³	всего		75,43	0,54	
	в том числе сборный		55,20	0,39	
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу, м ³			24,15	0,17	
Кирпич, тыс. шт.			3,23	–	
Газосиликатные блоки, м ³			59,74	–	
РЕСУРСЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ НУЖДЫ					
Расход воды	холодной	расчетный, м ³ /сут	0,51	–	
	горячей	расчетный, м ³ /сут	–	–	
Канализационные стоки, расчетный расход, м ³ /сут			0,51	–	
Расход тепла	всего		расчетный, кВт	19,24	–
	в том числе на отопление		расчетный, кВт	13,38	0,10
Потребная электрическая мощность, кВт			5,0	–	
Расход электроэнергии годовой, МВт·ч (удельные показатели, кВт·ч)			4,5	32,43	
Расход газа расчетный, нм ³ /ч			4,0	–	

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Сметная стоимость определена по нормам 2001 г. в ценах 1991 года. Общая стоимость усадьбы дана по сводному сметному расчету, жилого дома – по объектной смете.

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер альбома	Наименование альбома
Альбом 1	Архитектурно-строительные чертежи
Альбом 2	Отопление и вентиляция. Водопровод и канализация. Газоснабжение. Электротехническая часть. Слаботочные устройства
Альбом 3	Сметная документация

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4, – 279 форматки.

АВТОР

ГУКДПИП «Институт «Могилевсельстройпроект»,
212009 г. Могилев, ул. Космонавтов, 19.

**УТВЕРЖДЕНИЕ И
ВВЕДЕНИЕ В ДЕЙСТВИЕ**

Министерство архитектуры и строительства Республики
Беларусь, постановление коллегии от 25 ноября 2005 г. № 218.

СРОК ДЕЙСТВИЯ

2010 г.

**ПОСТАВЩИК
ДОКУМЕНТАЦИИ**

РУП «Минсктиппроект»,
220023, г. Минск, ул. В.Хоружей, 13/61.

ГУКДПИП «Институт «Могилевсельстройпроект»,
212009 г. Могилев, ул. Космонавтов, 19.