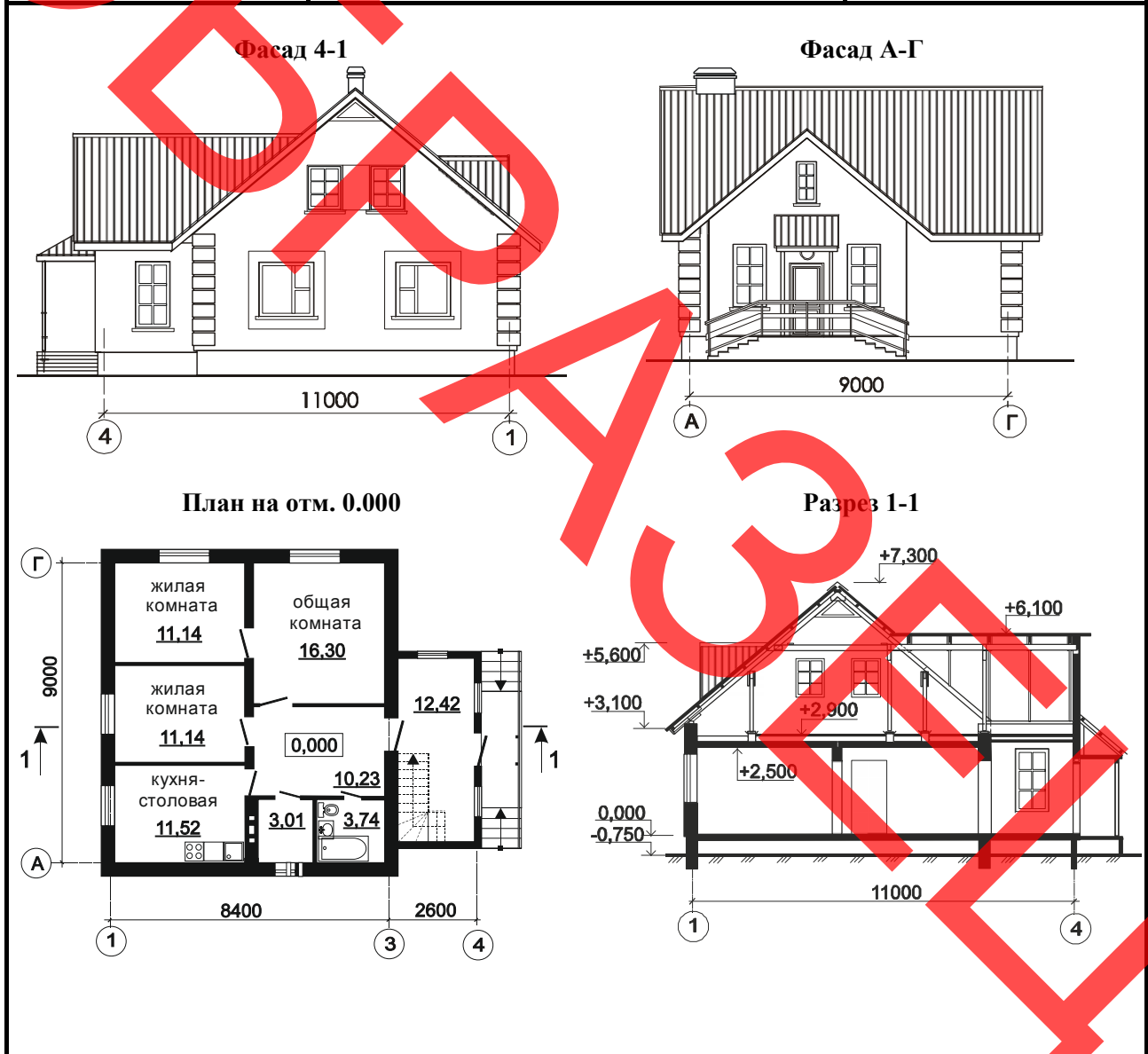


<p>РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ</p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ Часть 2 Предприятия, здания и сооружения</p>	<p>Б.183-00-57.05 (вариант 1)</p>
<p>Государственное предприятие «РНТЦ по ценообразованию в строительстве»</p>	<p>Одноэтажный многоквартирный жилой дом с трехкомнатной квартирой со стенами из газосиликатных блоков, с воздушным отоплением</p>	<p>Типовой проект</p>
<p>2010</p>		<p>На 4-х страницах Страница 1</p>



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартира (тип)	Кол-во	Площадь, м ²	
		жилых комнат	общая квартиры
Трехкомнатная	1	38,58	79,50

Одноэтажный многоквартирный жилой дом
с трехкомнатной квартирой со стенами
из газосиликатных блоков, с воздушным отоплением

Б.183-00-57.05
(вариант 1)

Страница 2

ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ
И ПОДРАЙОНЫ – ПВ.

РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА
НАРУЖНОГО ВОЗДУХА – минус 25 °С.

НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ
ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ – 0,23 кПа.

НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА
СНЕГОВОГО ПОКРОВА – 1,2 кПа.

СТЕПЕНЬ
ОГНЕСТОЙКОСТИ – VIII по СНБ 2.02.01-98.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ
УСЛОВИЯ – обычные.

ОРИЕНТАЦИЯ – свободная.

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

ВОДОСНАБЖЕНИЕ – хозяйственно-питье-
вой водопровод от наружной сети.

ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ – от водо-
нагревателя на газовом топливе.

КАНАЛИЗАЦИЯ – хозяйственно-бытовая
местная.

ОТОПЛЕНИЕ – от теплогенератора воздуш-
ного на газовом топливе.

ВЕНТИЛЯЦИЯ – естественная механическая.

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ – от внешней сети,
напряжение 220 В.

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ – от сети газопровода
низкого давления.

СВЯЗЬ И СИГНАЛИЗАЦИЯ – радиофикация
(приемник УКВ), телефикация, пожарная сиг-
нализация.

ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Теплогенератор воздушный на газовом топливе, водонагреватель на газовом топливе,
газовая плита, мойка, умывальник, ванная, унитаз.

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Фундаменты – ленточные монолитные из бетона класса С^{16/20}.

Стены наружные – из газосиликатных блоков.

Стены внутренние – из силикатного кирпича.

Перегородки – из газосиликатных блоков, из силикатного кирпича.

Перекрытия – сборные железобетонные по серии Б1.038.1-1, вып. 5.

Перекрытия – сборные железобетонные плиты по серии Б1.041-1.2000, вып.3.

Двери – деревянные по СТБ 1138-98.

Окна – деревянные по СТБ 939-93.

Полы – дощатые, из керамической плитки.

Крыша – чердачная.

Кровля – асбестоцементные листы по деревянной обрешетке.

ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ – цементно-известковая поризованная штукатурка стен с покраской фасадной
акриловой краской.

ВНУТРЕННЯЯ – улучшенная штукатурка, клеевая, известковая и вододисперсионная покраска.

Одноэтажный многоквартирный жилой дом с трехкомнатной квартирой со стенами из газосиликатных блоков, с воздушным отоплением		Б.183-00-57.05 (вариант 1)		Страница 3	
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ И ПОКАЗАТЕЛИ			Всего	Удельные показатели на расчетную единицу	
Расчетная единица — 1 м ² общей площади квартир жилого дома			79,50	—	
ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ					
Площадь, м ²	застройки		111,80	—	
	общая квартир		79,50	—	
	летних помещений		12,42	—	
Строительный объем жилого здания, м ³			336,39	4,23	
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА					
Сметная стоимость, тыс. руб.	общая		—	—	
	в том числе	строительно-монтажных работ	—	—	
		оборудования	—	—	
МАТЕРИАЛОЕМКОСТЬ					
Цемент, т (удельные показатели, кг)	всего		19,10	240,3	
	приведенный к М400		18,98	238,7	
Сталь, т (удельные показатели, кг)	всего		1,09	13,7	
	приведенная к классу S240		1,20	15,1	
Бетон и железобетон, м ³	всего		44,58	0,56	
	в том числе сборный		10,64	0,14	
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу, м ³			15,65	0,20	
Кирпич, тыс. шт.			4,53	—	
Газосиликатные блоки, м ³			57,47	—	
РЕСУРСЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ НУЖДЫ					
Расход воды	холодной	расчетный, м ³ /сут	0,51	—	
	горячей	расчетный, м ³ /сут	—	—	
Канализационные стоки, расчетный расход, м ³ /сут			0,51	—	
Расход тепла	всего		расчетный, кВт	15,80	—
	в том числе на отопление		расчетный, кВт	6,39	0,08
Потребная электрическая мощность, кВт			5,0	—	
Расход электроэнергии годовой, МВт·ч			2,4	—	
Расход газа расчетный, нм ³ /ч			3,5	—	

Одноэтажный многоквартирный жилой дом
с трехкомнатной квартирой со стенами
из газосиликатных блоков, с воздушным отоплением

Б.183-00-57.05
(вариант 1)

Страница 4

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Сметная стоимость определена в ценах 2006 г. Общая стоимости усадьбы дана по сводному сметному расчету, жилого дома – по объектной смете.

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер альбома	Наименование альбома
Альбом 1	Архитектурно-строительное решение
Альбом 2	Отопление и вентиляция, водопровод и канализация, газоснабжение, электротехническая часть, слаботочные устройства, автоматизация
Альбом 3	Основные положения по эксплуатации зданий и сооружений, эксплуатационная безопасность
Альбом 4	Сметная документация

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4, — 325 форматок.

АВТОР

ГУКДПИП «Институт «Могилевсельстройпроект»,
ул. Космонавтов, 19, 212009, г. Могилев.

УТВЕРЖДЕНИЕ И ВВЕДЕНИЕ В ДЕЙСТВИЕ

Министерство архитектуры и строительства Республики
Беларусь, постановление коллегии от 23 апреля 2010 г. № 119.

СРОК ДЕЙСТВИЯ

2015 г.

ПОСТАВЩИК ДОКУМЕНТАЦИИ

Государственное предприятие «РНТЦ по ценообразованию
в строительстве», 220068, г. Минск, ул. Н. А. Некрасова,
114, тел/факс: (017 287-81-25

Регистрационный номер 46