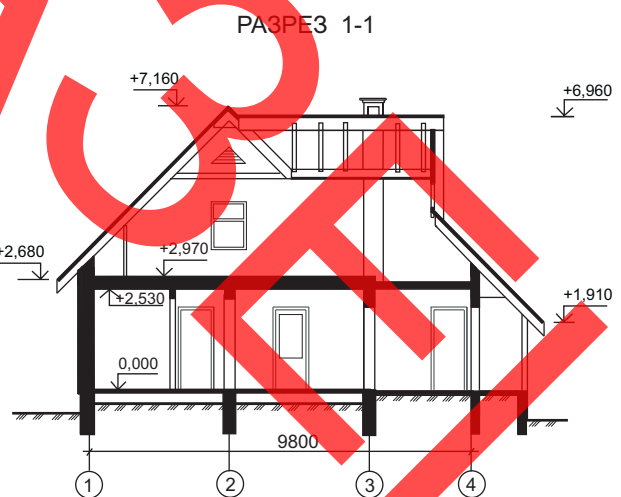
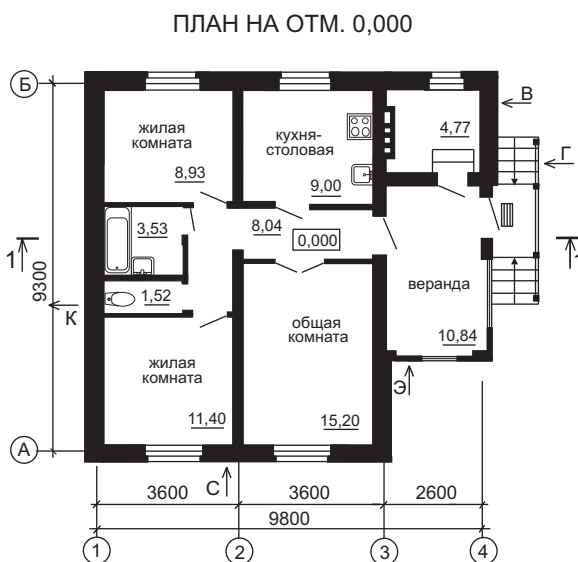


СК-2	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ Часть 2 Предприятия, здания и сооружения	Б.183-00-15.04 (вариант 2)
Республика Беларусь	Одноэтажный многоквартирный жилой дом с трехкомнатной квартирой со стенами из газосиликатных блоков с возможностью устройства мансардного этажа	
РУП Минсктиппроект		
2005	Типовой проект	На 4-х страницах Страница 1



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартира (тип)	Кол-во	Площадь, м ²	
		жилая	общая
Трехкомнатная	1	35,53	73,23

ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ
И ПОДРАЙОНЫ – II В.

РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА
НАРУЖНОГО ВОЗДУХА – минус 24 °С.

НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ
ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ – 0,23кПа.

НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА
СНЕГОВОГО ПОКРОВА – 0,80 кПа.

СТЕПЕНЬ
ОГНЕСТОЙКОСТИ – IV по СНБ 2.02.01-98.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ
УСЛОВИЯ – обычные.

ОРИЕНТАЦИЯ – свободная.

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

ВОДОСНАБЖЕНИЕ – хозяйственно-
питьевой водопровод от наружной сети.

ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ – от газового
водонагревателя.

КАНАЛИЗАЦИЯ – хозяйственно-бытовая в
наружную сеть.

ОТОПЛЕНИЕ – от котла на газовом топливе.

ВЕНТИЛЯЦИЯ – естественная.

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ – от внешней сети,
напряжение 220 В.

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ – от дворовой сети
газопровода низкого давления.

СВЯЗЬ И СИГНАЛИЗАЦИЯ – радиофикация,
телефикация, пожарная сигнализация.

ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Котел на газовом топливе, газовый водонагреватель,
газовая плита, мойка, ванна, умывальник, унитаз.

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Фундаменты – ленточные монолитные из бетона класса С⁸/₁₀.

Стены наружные – из газосиликатных блоков.

Стены внутренние – из силикатного камня.

Перегородки – из газосиликатных блоков, из керамического кирпича.

Перекрытия – сборные железобетонные по серии Б1.038.1-1, вып. 1.

Перекрытие – сборные железобетонные плиты по серии Б1.041.1-1.2000, вып. 3.

Окна – деревянные по СТБ 969-96.

Двери – деревянные по СТБ 1138-98.

Полы – дощатые, из керамической плитки, бетонные.

Крыша – чердачная.

Кровля – асбестоцементные листы по деревянной обрешетке.

ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ – облицовка стен силикатным камнем.

ВНУТРЕННЯЯ – улучшенная штукатурка, оклейка обоями, улучшенная покраска клеевой и
масляной краской, известковая побелка, обшивка вагонкой, покраска лаком.

Одноэтажный многоквартирный жилой дом с трехкомнатной квартирой со стенами из газосиликатных блоков с возможностью устройства мансардного этажа		Б.183-00-15.04 (вариант 2)		Страница 3	
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ И ПОКАЗАТЕЛИ			Всего	Удельные показатели на расчетную единицу	
Расчетная единица — 1 м ² общей площади квартиры			73,23	—	
ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ					
Площадь, м ²	застройки		101,12	—	
	общая квартиры		73,23	—	
	летних помещений		10,84	—	
Объем строительный, м ³	общий		285,53	3,89	
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА					
Сметная стоимость, тыс. руб.	общая усадьбы		49,350	—	
	жилого дома		38,974	0,532	
МАТЕРИАЛОЕМКОСТЬ					
Цемент, т (удельные показатели, кг)	всего		14,20	193,9	
	приведенный к М400		13,60	185,7	
Сталь, т (удельные показатели, кг)	всего		0,58	7,9	
	приведенная к классу S240		0,76	10,40	
Бетон и железобетон, м ³	всего		38,01	0,52	
	в том числе сборный		10,22	0,14	
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу, м ³			26,30	0,36	
Кирпич, тыс. шт.			3,00	—	
Газосиликатные блоки, м ³			49,00	—	
РЕСУРСЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ НУЖДЫ					
Расход воды	холодной	расчетный, м ³ /сут	0,76	—	
	горячей	расчетный, м ³ /сут	—	—	
Канализационные стоки, расчетный расход, м ³ /сут			0,76	—	
Расход тепла	всего		расчетный, кВт	5,37	—
	в том числе на отопление		расчетный, кВт	5,37	0,07
Потребная электрическая мощность, кВт			6,0	—	
Расход электроэнергии годовой, МВт·ч (удельные показатели, кВт·ч)			5,4	73,74	
Расход газа расчетный, м ³ /ч			4,5	—	

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Сметная стоимость определена по нормам 2001 г. в ценах 1991 г. Общая стоимость усадьбы дана по сводному сметному расчету, жилого дома – по объектной смете.

Проектом предусмотрен вариант отвода хозяйственно-бытовых стоков в местную сеть.

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер альбома	Наименование альбома
Альбом 1	Архитектурно-строительные решения. Внутренний водопровод и канализация. Отопление и вентиляция. Электрическое освещение. Связь и сигнализация. Газоснабжение
Альбом 2	Сметы

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4, – 201 форматка.

АВТОР

КДУП ПИИ «Гомельоблстройпроект»,
246050, г. Гомель, ул. Речицкая, 1А.

**УТВЕРЖДЕНИЕ И
ВВЕДЕНИЕ В ДЕЙСТВИЕ**

Министерство архитектуры и строительства Республики
Беларусь, постановление коллегии от 18 июля 2005 г. № 121.

СРОК ДЕЙСТВИЯ

2010 г.

**ПОСТАВЩИК
ДОКУМЕНТАЦИИ**

РУП «Минсктиппроект»,
220123, г. Минск, ул. В.Хорожей, 13/61.

КДУП ПИИ «Гомельоблстройпроект»,
246050, г. Гомель, ул. Речицкая, 1А.