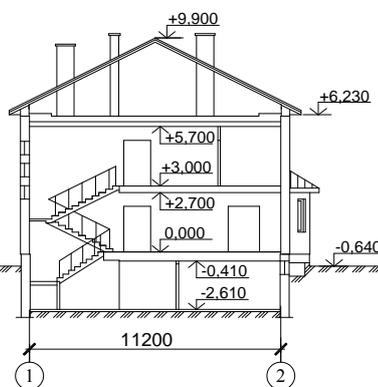


<p><b>РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ</b></p>	<p><b>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ Часть 2 Предприятия, здания и сооружения</b></p>	<p><b>Б2.143-00-115.08</b></p>
<p>Государственное предприятие «РНТЦ по ценообразованию в строительстве»</p>	<p>Двухэтажный одноквартирный жилой дом семейного типа со стенами из блоков ячеистого бетона</p>	<p>Типовой проект</p>
<p>2009</p>		<p>На 4-х страницах Страница 1</p>

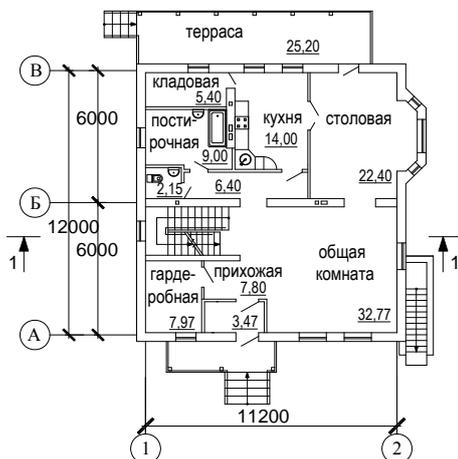
ФАСАД 1 - 2



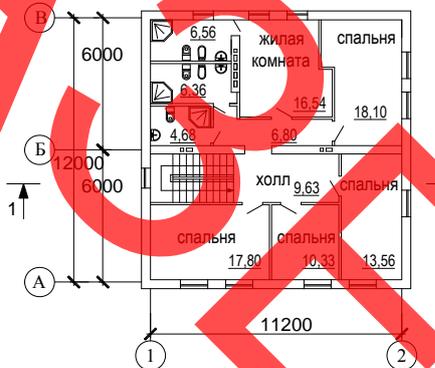
РАЗРЕЗ 1 - 1



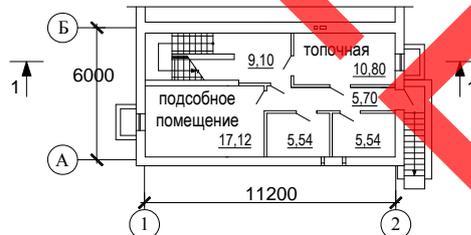
ПЛАН НА ОТМ. 0,000



ПЛАН НА ОТМ. +3,000



ПЛАН НА ОТМ. -2,610



**ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР**

Квартира (тип)	Кол-во	Площадь, м <sup>2</sup>	
		жилая	общая
Семикомнатная	1	129,45	223,89

Двухэтажный многоквартирный жилой дом семейного типа  
со стенами из блоков ячеистого бетона

**Б2.143-00-115.08**

Страница 2

### ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ  
И ПОДРАЙОНЫ – ПВ.

РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА  
НАРУЖНОГО ВОЗДУХА – минус 24 С.

НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ  
ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ – 0,23 кПа.

НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА  
СНЕГОВОГО ПОКРОВА – 1,2 кПа.

СТЕПЕНЬ  
ОГНЕСТОЙКОСТИ – VIII по СНБ 2.02.01-98.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ  
УСЛОВИЯ – обычные.

ОРИЕНТАЦИЯ – свободная.

### ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

ВОДОСНАБЖЕНИЕ – хозяйственно-питье-  
вой водопровод от наружной сети.

ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ – от котла  
на твердом топливе.

КАНАЛИЗАЦИЯ – в наружную сеть или в  
водонепроницаемый выгреб.

ОТОПЛЕНИЕ – от котла на твердом топливе.

ВЕНТИЛЯЦИЯ – естественная.

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ – от внешней сети,  
напряжение 220 В.

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ – от индивидуальной  
газобаллонной установки сжиженного газа.

СВЯЗЬ И СИГНАЛИЗАЦИЯ – радиофикация,  
телефонизация, телефикация, автономные  
пожарные извещатели.

### ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Двухфункциональный котел на твердом топливе, газовая плита, мойка, умывальники, ванна,  
унитазы, биде, душевые

### СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Фундаменты – ленточные сборные по серии Б.1.012.1-1.99 СТБ 1076-97.

Стены наружные – из блоков ячеистого бетона СТБ 1117-98.

Стены внутренние – из керамического кирпича.

Перегородки – из керамического кирпича, из блоков ячеистого бетона СТБ 1117-98.

Перемычки – сборные железобетонные по серии Б1.038.1-1, вып. 1, 5, 6.

Перекрытие – сборные железобетонные плиты по серии Б1.041.1-1.2000.

Окна – деревянные по СТБ 939-93.

Двери – деревянные по СТБ 1138-98.

Полы – дощатые, из керамической плитки.

Крыша – чердачная.

Кровля – асбестоцементные листы по деревянным стропилам.

### ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ – штукатурка с покраской акриловыми красителями.

ВНУТРЕННЯЯ – улучшенная штукатурка, оклейка обоями, облицовка керамической плиткой,  
покраска акриловыми красителями, известковая побелка.

Двухэтажный многоквартирный жилой дом семейного типа со стенами из блоков ячеистого бетона		Б2.143-00-115.08		Страница 3	
<b>ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ И ПОКАЗАТЕЛИ</b>			<b>Всего</b>	<b>Удельные показатели на расчетную единицу</b>	
Расчетная единица — 1 м <sup>2</sup> общей площади квартиры			223,89	—	
<b>ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ</b>					
Площадь, м <sup>2</sup>	застройки		194,48	—	
	общая квартиры		223,89	—	
Строительный объем жилого здания, м <sup>3</sup>			1146,19	5,12	
<b>СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА</b>					
Сметная стоимость в ценах на 01.01.2006 г., тыс. руб.	общая		276 592	1 235,4	
	в том числе	строительно-монтажных работ	276 592	1 235,4	
		оборудования	—	—	
<b>МАТЕРИАЛОЕМКОСТЬ</b>					
Цемент, т (удельные показатели, кг)	всего		40,32	180,1	
	приведенный к М400		38,53	172,1	
Сталь, т (удельные показатели, кг)	всего		2,28	10,20	
	приведенная к классу S240		2,84	12,70	
Бетон и железобетон, м <sup>3</sup>	всего		123,14	0,55	
	в том числе сборный		38,06	0,17	
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу, м <sup>3</sup>			44,78	0,20	
Кирпич, тыс. шт.			5,20	—	
Газосиликатные блоки, м <sup>3</sup>			101,0	—	
<b>РЕСУРСЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ НУЖДЫ</b>					
Расход воды	холодной	расчетный, м <sup>3</sup> /сут	1,62	—	
	горячей	расчетный, м <sup>3</sup> /сут	—	—	
Канализационные стоки, расчетный расход, м <sup>3</sup> /сут			1,62	—	
Расход тепла	всего		расчетный, кВт	20,0	—
	в том числе на отопление		расчетный, кВт	20,0	0,09
Потребная электрическая мощность, кВт			6,0	—	
Расход электроэнергии годовой, МВт·ч			5,4	—	
Расход газа расчетный, нм <sup>3</sup> /ч			0,46	—	

Двухэтажный многоквартирный жилой дом семейного типа  
со стенами из блоков ячеистого бетона

Б2.143-00-115.08

Страница 4

### ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Сметная стоимость определена в ценах 2006 г.

### СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер альбома	Наименование альбома
Альбом 1	Архитектурно-строительные решения. Пояснительная записка. Отопление и вентиляция. Водопровод и канализация. Электроосвещение. Газоснабжение. Системы связи.
Альбом 2	Сметы

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4, — 408 форматок.

#### АВТОР

УП «Гипросельстрой»,  
ул. В. Хоружей, 29, 220123, г. Минск.

#### УТВЕРЖДЕНИЕ И ВВЕДЕНИЕ В ДЕЙСТВИЕ

Министерство архитектуры и строительства Республики  
Беларусь, постановление коллегии от 28.09.2009 г. № 313.

#### СРОК ДЕЙСТВИЯ

2014 г.

#### ПОСТАВЩИК ДОКУМЕНТАЦИИ

Государственное предприятие «РНТЦ по ценообразованию  
в строительстве», 220068, г. Минск, ул. Н. А. Некрасова, 114,  
тел/факс: (017 287-81-25

Регистрационный номер 39