

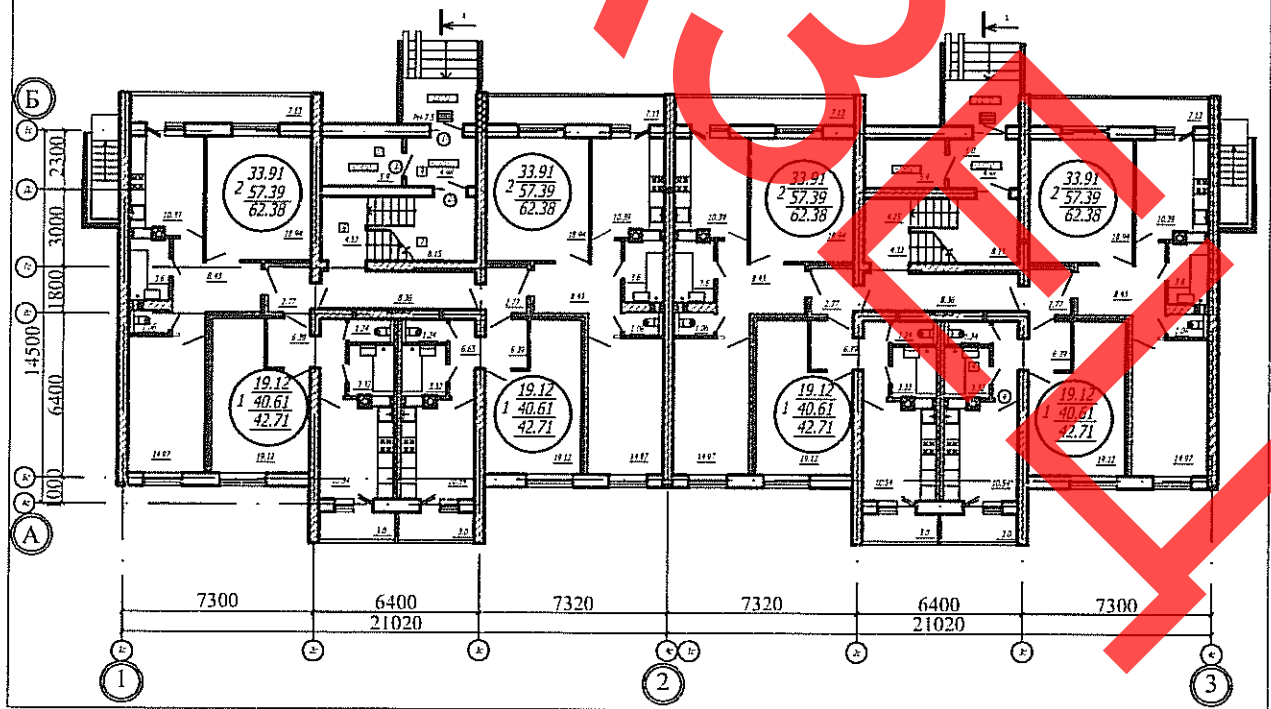
СК-2	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ Часть 2 Предприятия, здания и сооружения	423/2010-7,7А
Республика Беларусь	Пятиэтажный 40-квартирный секционный жилой дом с одно- и двухкомнатными квартирами со стенами из газосиликатных блоков	
РУП Минсктиппроект		на 5-ти страницах Страница 1

2013

Фасад в осях 1-3



План на отм. 0.000



Разрез 1-1



Квартира /тип/	Кол-во	Площадь, м ²	
		жилых комнат	общая квартиры
Однокомнатная	20	382.4	852.4
Двухкомнатная	20	678.2	1247.6
Итого:	40	1060.6	2100.0

Область применения

Климатические районы и подрайоны - ПВ
Расчетная температура наружного воздуха - минус 22 С
Нормативное значение ветрового давления - 0,23 кПа

Нормативное значение веса снегового покрова - 1,20 кПа
Степень огнестойкости - IV по ТКП 45-2.02-142-2011
Инженерно-геологические условия - пески мелкие, пылеватые, средние.
Ориентация - север-юг

Инженерное обеспечение

Водоснабжение - хозяйственно-питьевой водопровод от наружной сети.

Горячее водоснабжение - от двухконтурного газового котла.

Канализация - хозяйственно-бытовая в наружную сеть

Отопление - поквартирное, от газового котла.

Вентиляция - естественная.

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В.

Газоснабжение - от наружных сетей.

Связь и сигнализация - телефонизация, радиофикация, телефикация, пожарная сигнализация.

Оснащение здания

Газовые плиты, мойки, ванны, умывальники, унитазы.

Строительные конструкции и изделия

Фундаменты - ленточные из сборных железобетонных плит по серии Б 1.012.1-1.99, вып.0 и из сборных железобетонных блоков по серии Б 1.016.1, вып.1.98

Стены техподполья - из стеновых бетонных блоков по серии Б 1.016.1-1, вып. 1.98

Стены наружные - продольные стены здания - из газосиликатных блоков толщ. 500 мм по СТБ 1117-98.

Стены наружные - поперечные стены здания - из кирпичной кладки с утеплением легкой штукатурной системой утепления.

Стены внутренние - из кирпича по СТБ 1228-2000.

Перегородки - из газосиликатных блоков толщ. 100 мм, кирпичные толщ. 120 мм.

Перекрытия - из сборных железобетонных плит по серии Б.1.041.1-1.2000.1, вып.1-5

Окна - ПВХ по СТБ 1108-98.

Двери - деревянные и стальные по СТБ 1138-98 и СТБ 1394-2003

Полы - из линолеума, из керамической плитки, бетонные.

Крыша - чердачная.

Кровля - скатная, асбестоцементные волнистые листы по деревянной обрешетке.

Отделка

Наружная - штукатурка с последующей окраской водно-дисперсионными акриловыми красками.

Внутренняя - улучшенная штукатурка, оклейка обоями, масляная и клеевая окраска, известковая побелка, керамическая плитка.

Пятиэтажный 40- квартирный секционный жилой дом с одно- и двухкомнатными квартирами со стенами из газосиликатных блоков		423/2010-7,7А	Страница 4
Технико-экономические показатели:		Всего:	
Расчетная единица- 1 м2 общей площади квартир жилого дома		2101.8	
Технические характеристики			
Площадь, м2	застройки	647.65	
	общая квартир	2101.8	
	жилого здания	4029.75	
Строительный объем жилого здания, м3		9026.8	
кроме того подвала и чердака:		2136.3	
Стоимость строительства			
Сметная стоимость в ценах на 1 января 2006года тыс.руб.	Общая дома		2957303
	в том числе	строительно-монтажных работ	2561426
		оборудования	
Материалоемкость			
Цемент, т (удельные показатели, кг)			302.8
			272.5
Сталь , т (удельные показатели, кг)			76.3
			67.2
Бетон и железобетон, м3			890.8
			677.0
Лесоматериалы, приведенные к к круглому лесу, м3		107.1	
Кирпич, тыс.шт./газосиликатные блоки, м3		214.8 248.8	
Ресурсы на эксплуатационные нужды			
Расход воды	холодной	расчетный, м3/сут	35.0
	горячей		
Канализационные стоки, расчетный расход, м3/сут.		35.0	
Расход тепла	всего	расчетный, ккал/ч	0,000052165
	в том числе на отопление	расчетный, Вт	109640
Потребная электрическая мощность, кВт		73,5	
Класс энергоэффективности		А	
Расход газа		расчетный, м3/ ч	132.9

Пятиэтажный 40- квартирный секционный жилой дом с одно- и двухкомнатными квартирами со стенами из газосиликатных блоков

423/2010-7,7А

Страница 5

Дополнительные данные

Расчетная единица- 1 м2 общей площади квартир жилого дома

Состав проектной документации

Номер альбома	Наименование альбома	
	АР, АРИ - Архитектурные решения КЖ, КЖО, КЖИ - Конструкции железобетонные ОВ - Отопление и вентиляция ВК - Водоснабжение и канализация ГСВ - Газоснабжение ЭО - Электроосвещение внутренние СС - Связь и сигнализация Сметы	

Полный объем проектных материалов, приведенных к формату А 4, - форматки

Примененная типовая проектная документация

Обозначение	Номер и наименование альбома	Поставщик
250/05	40-квартирный жилой дом в м-не № 3 г. Борисова (рекомендован для повторного применения)	

Экспертное заключение № 2254-70/11 от 29.11.2011г. выданное дочерним республиканским унитарным предприятием "Госстройэкспертиза по Минской области"

Автор

220036 ПИПК "Минксельстройпроект"
г. Минск пер. Домашевский д.9

Утверждение
и введение в действие

Утвержден Министерством архитектуры и строительства
Республики Беларусь, постановление коллегии от

Поставщик
документации

220036 ПИПК "Минксельстройпроект"
г. Минск пер. Домашевский д.9

Главный инженер ПИПК "Минксельстройпроект"

Жебрун А.Ф.

Главный инженер проекта

Демидчик А.П.

д.б.д.