

Республика
Беларусь

32.10

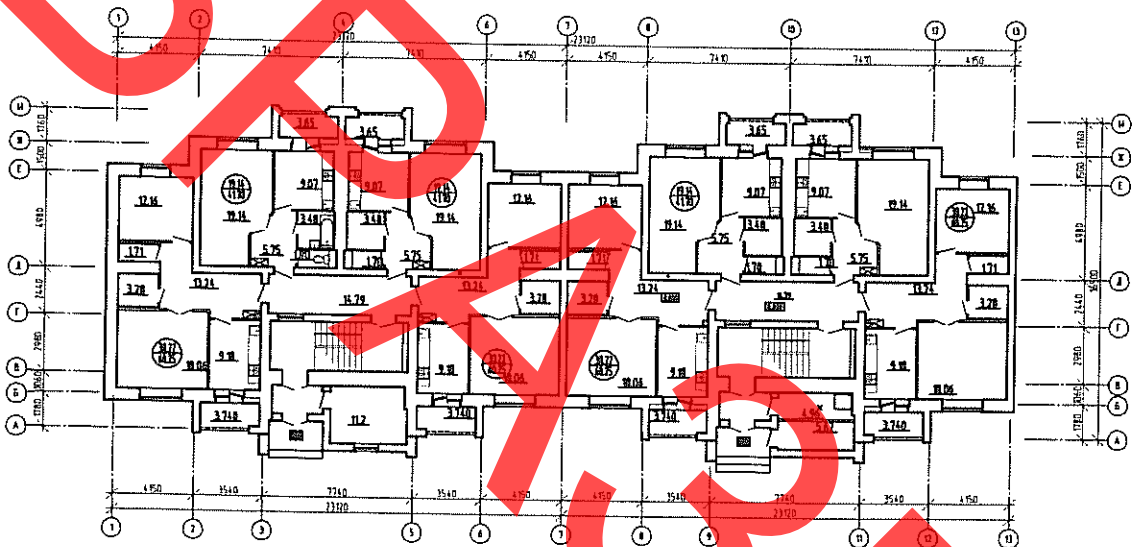
ОАО «Брестпроект»
Барановичский
филиал

40 квартирный жилой дом
ЖСПК-22 по ул.
Интернациональной
в г. Ляховичи

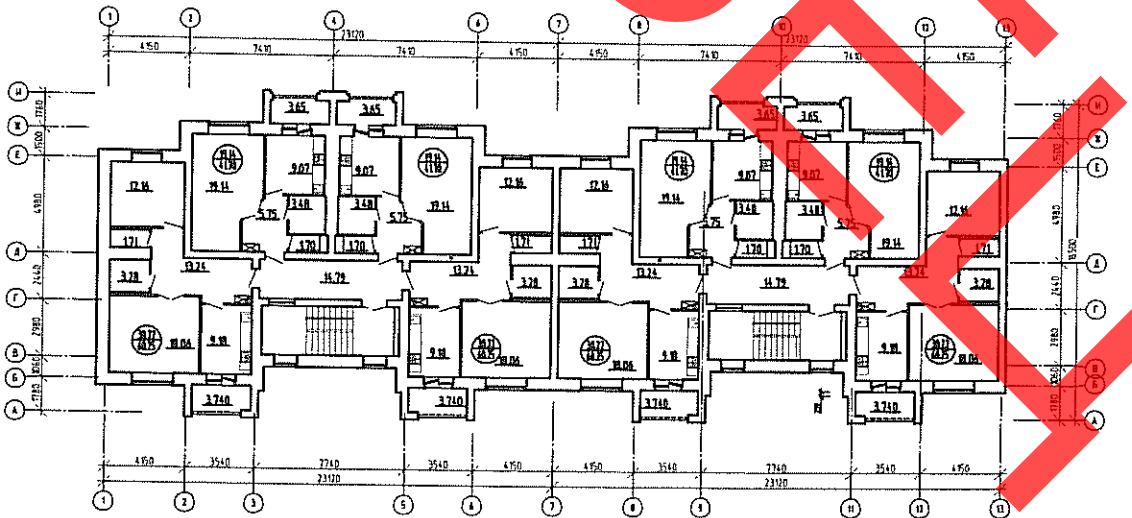
2011

На 6-ти страницах
Страница 1

ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



40 квартирный жилой дом ЖСПК-
22 по ул. Интернациональной
в г. Ляховичи

32.10

Страница 2

ФАСАД 13-1



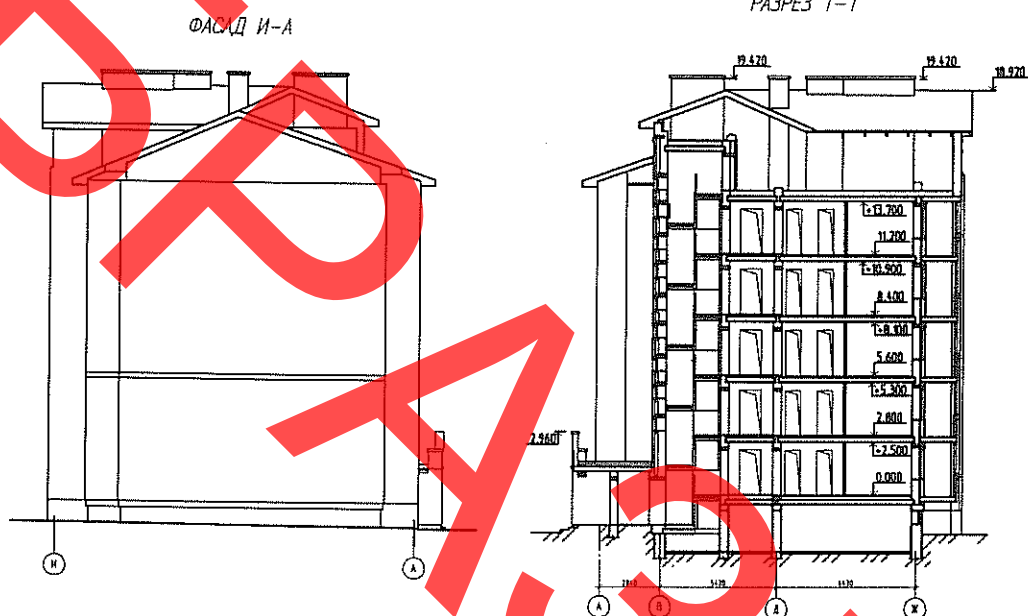
ФАСАД 1-13



40 квартирный жилой дом ЖСПК-22
по ул. Интернациональной
в г. Ляховичи

32.10

Страница 3



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР И ПОМЕЩЕНИЙ

Квартира (тип)	Кол-во	Площадь, м ²	
		жилая	общая
Однокомнатные	20	19,14	41,7
Двухкомнатные	20	30,22	60,25
Нежилые помещения			11,2

40 квартирный жилой дом ЖСПК-22 по ул. Интернациональной в г. Ляховичи	32.10	Страница 4
ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ		
КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОНЫ <u>16</u> РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА <u>-22°C</u> НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ <u>0,23кПа</u> НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ СНЕГОВОГО ПОКРОВА <u>0,8кПа</u>	СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ <u>IV по СНБ 2.02.01-98,</u> <u>II – по СНиП 2.01.02-85*</u> КЛАСС ЗДАНИЯ ПО ПОКАЗАТЕЛЮ УДЕЛЬНОГО РАСХОДА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЮ <u>C (по изменению №1 ТКП 45-2.04-196-2010)</u> ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ <u>песок пылеватый ср. пр., песок мелкий. ср. пр., песок мелкий. пр., песок средний ср. пр., супесь пласт. ср. пр. супесь пластичная прочная</u> ОРИЕНТАЦИЯ <u>свободная</u>	
ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ		
ВОДОСНАБЖЕНИЕ <u>хоз.-питьевой водопровод от наружной сети</u> ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ <u>от газовых водонагревателей</u> КАНАЛИЗАЦИЯ <u>хоз.-бытовая в наружную сеть</u> ОТОПЛЕНИЕ <u>централизованное</u>	ВЕНТИЛЯЦИЯ <u>естественная</u> ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ <u>от внешней сети, напряжение 220В</u> ГАЗОСНАБЖЕНИЕ <u>от распределительного газопровода низкого давления</u> СВЯЗЬ И СИГНАЛИЗАЦИЯ <u>радиофикация, телефонизация, пожарная сигнализация и оповещение о пожаре, кодово-домофонная система</u>	
ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ		
<u>Газовые электроплиты и колонки, газовые водонагреватели, мойки, умывальники, ванны, унитазы</u>		
СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ		
Фундаменты <u>ленточные из сборных ж/б плит по серии Б1.012.1-2.08</u> Стены наружные <u>кирпичные, трехслойной конструкции на гибких стеклопластиковых связях; утеплитель – пенополистирол СТБ1437-2004.</u> Стены внутренние <u>из эффективного кирпича (несущие) по СТБ 1228-2000</u> Перегородки <u>из керамического кирпича полнотелого по СТБ 1100-99 на растворе М50, из блоков из ячеистого бетона по СТБ 1117-98</u> Перекрытие <u>сборные ж/б плиты по серии Б1.041.1-1.2000, вып. 1,2,3,4, СТБ 1383-2003</u> Окна <u>ПВХ по СТБ 1108-98</u> Двери <u>деревянные и стальные по СТБ 1138-98 и СТБ 1394-2003, СТБ 1647-2006</u> Полы <u>из линолеума, из керамической плитки</u> Крыша <u>стропильная скатная. Стропильная система выполнена из деревянных элементов с покрытием из профнастила С-21х1000-06 по ТУ 1122056-02494680-99</u>		
ОТДЕЛКА		
НАРУЖНАЯ <u>облицовка лицевым силикатным кирпичом СТБ 1228-2000</u> ВНУТРЕННЯЯ <u>улучшенная штукатурка, облицовка керамической плиткой, масляная и клеевая окраска, обои</u>		

40 квартирный жилой дом ЖСПК-22 по ул. Интернациональной в г. Ляховичи		32.10	Страница 5	
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ И ПОКАЗАТЕЛИ			Всего	Удельные показатели на расчетную единицу
Расчетная ед. – 1м ² общей площади квартир жилого дома			2039,0	-
ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ				
Площадь, м ²	застройки		720,0	-
	общая квартир жилого дома		2039,0	-
	летних помещений		-	-
Объем строительный, м ³	общий		11243,8	5,51
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА (в текущих ценах) на сентябрь 2013г.				
Сметная стоимость, млн. руб.	общая усадьбы		-	-
	жилого дома		15137,472	-
МАТЕРИАЛОЕМКОСТЬ				
Цемент, т (удельные показатели, кг)	всего		436,87	214,26
	приведенный к М400		393,22	192,85
Сталь, т (удельные показатели, кг)	всего		46,44	22,78
	приведенная к классу S 240		41,8	20,50
Бетон и железобетон, м ³	всего		-	-
	в том числе сборный		-	-
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу, м ³			238,4	116,92
Кирпич, тыс. шт.			540,7	-
Газосиликатные блоки, м ³			179	-
РЕСУРСЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ НУЖДЫ				
Расход воды	холодной	расчетный, м ³ /сут.	28,8	-
	горячей	расчетный, м ³ /сут.	19,2	-
Канализационные стоки, расчетный расход, м ³ /сут.			48,0	-
Расход тепла	всего	расчетный, кВт.	78,6	-
	в том числе на отопление	расчетный, кВт	78,9	-
Потребная электрическая мощность, кВт			64,0	-
Расход электроэнергии годовой, МВт·ч (удельные показатели, кВт·ч)			104960	51,48
Расход газа расчетный, м ³ /ч (Вариант 1/Вариант 2)			40,5	-

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Сметная стоимость определена по нормам 2006г. в ценах 2006г.

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер альбома	Наименование альбома
Книга I	Общая пояснительная записка (утверждаемая часть)
Книга II	Строительный проект «С». Чертежи
Книга III	Сметная документация Часть I. Сводный сметный расчет Часть II. Объектные и локальные сметы.
Книга IV	Проект организации строительства.
Книга V	АСКУЭ – быт
Книга VI	Техническая эксплуатация зданий и сооружений, эксплуатационная безопасность.
Книга VII	Сети газоснабжения
Книга VIII	Энергетическая эффективность
Книга IX	Паспорт проекта строительства

АВТОР ОАО «Брестпроект» Барановичский филиал,
224409, г. Барановичи, ул. Советская, 59

**УТВЕРЖДЕНИЕ
И ВВЕДЕНИЕ В ДЕЙСТВИЕ**

СРОК ДЕЙСТВИЯ

**ПОСТАВЩИК
ДОКУМЕНТАЦИИ**

ОАО «Брестпроект» Барановичский филиал,
224409, г. Барановичи, ул. Советская, 59

Регистрационный номер