

<p>Республика Беларусь</p>		<p>2-1.10</p>
<p>ОАО «Брестпроект» Барановичский филиал</p>	<p>40-квартирный жилой дом по ул. Бадака в г.Барановичи</p>	
<p>2010</p>		<p>На 7-ти страницах Страница 1</p>

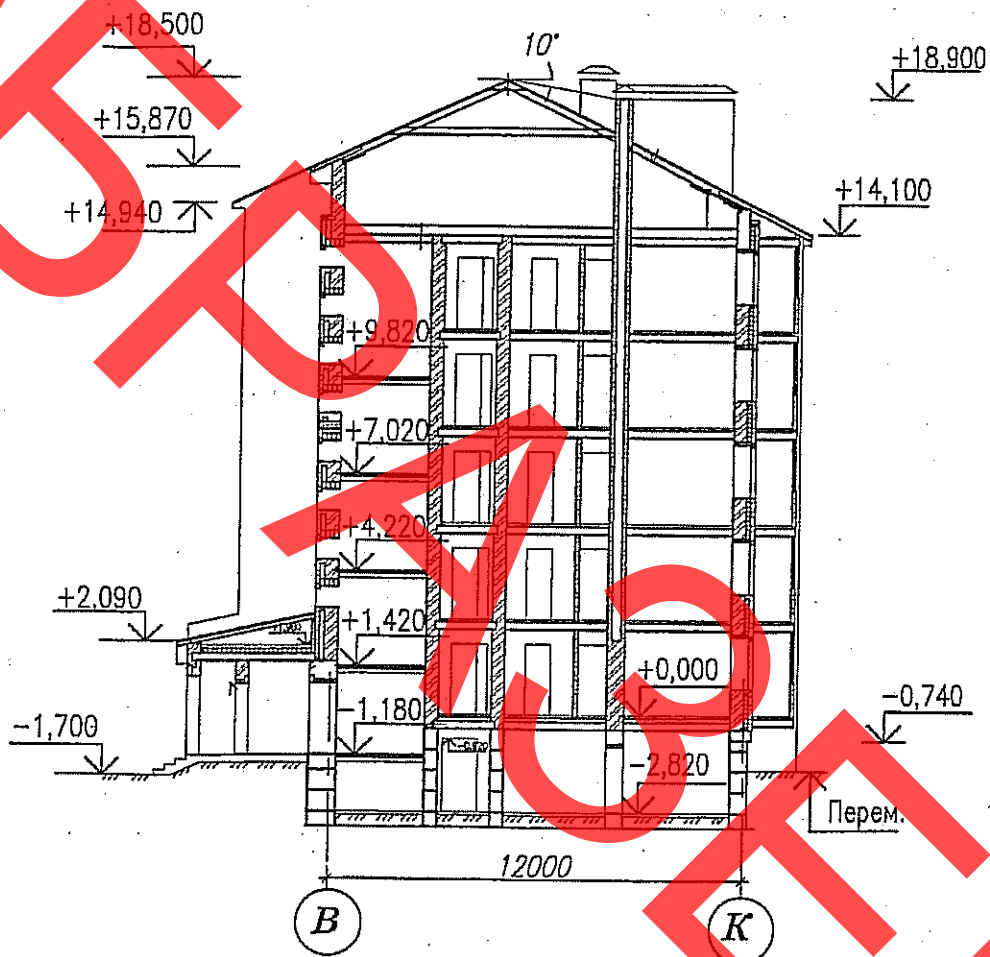
Фасад 1-18



Фасад 18-1



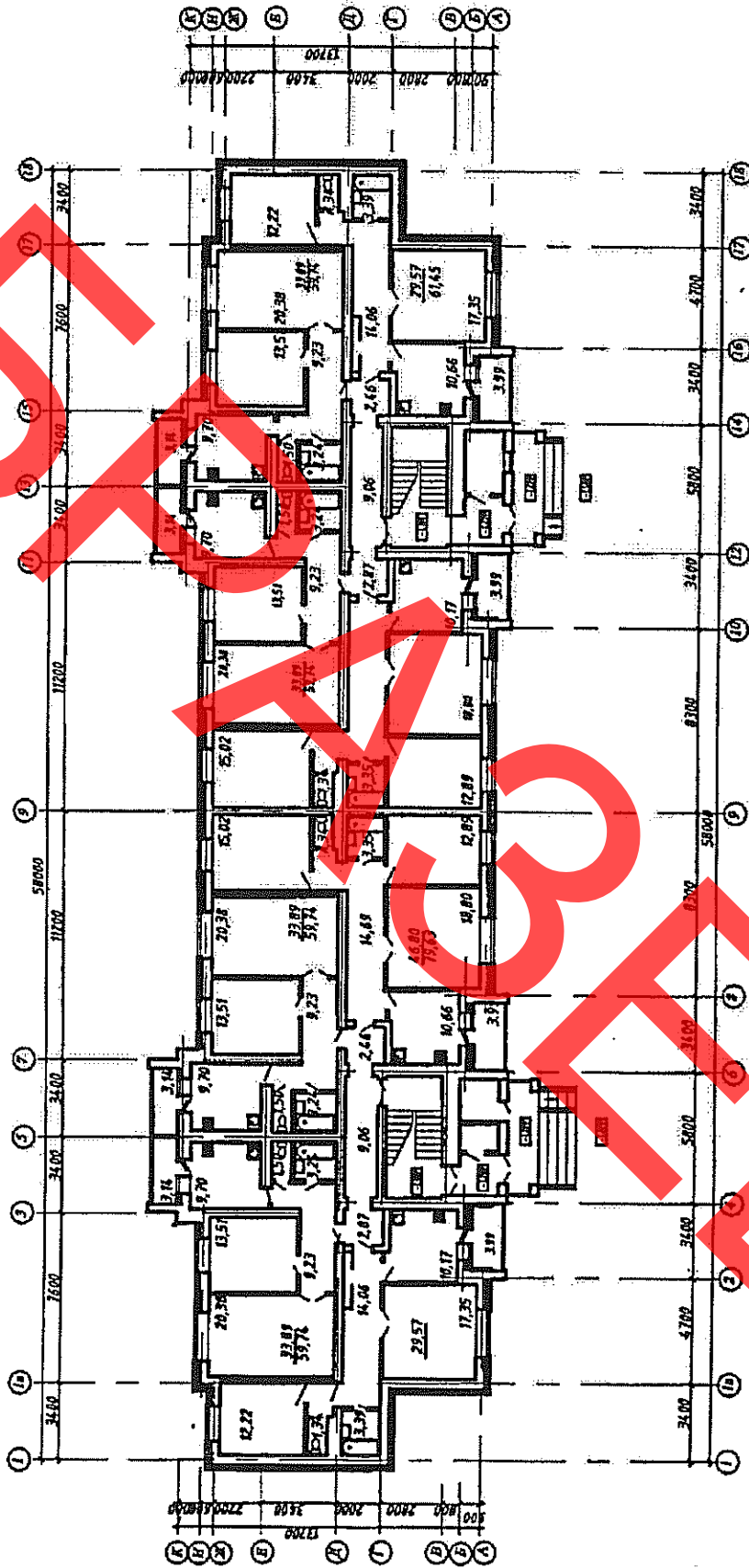
Разрез 1-1



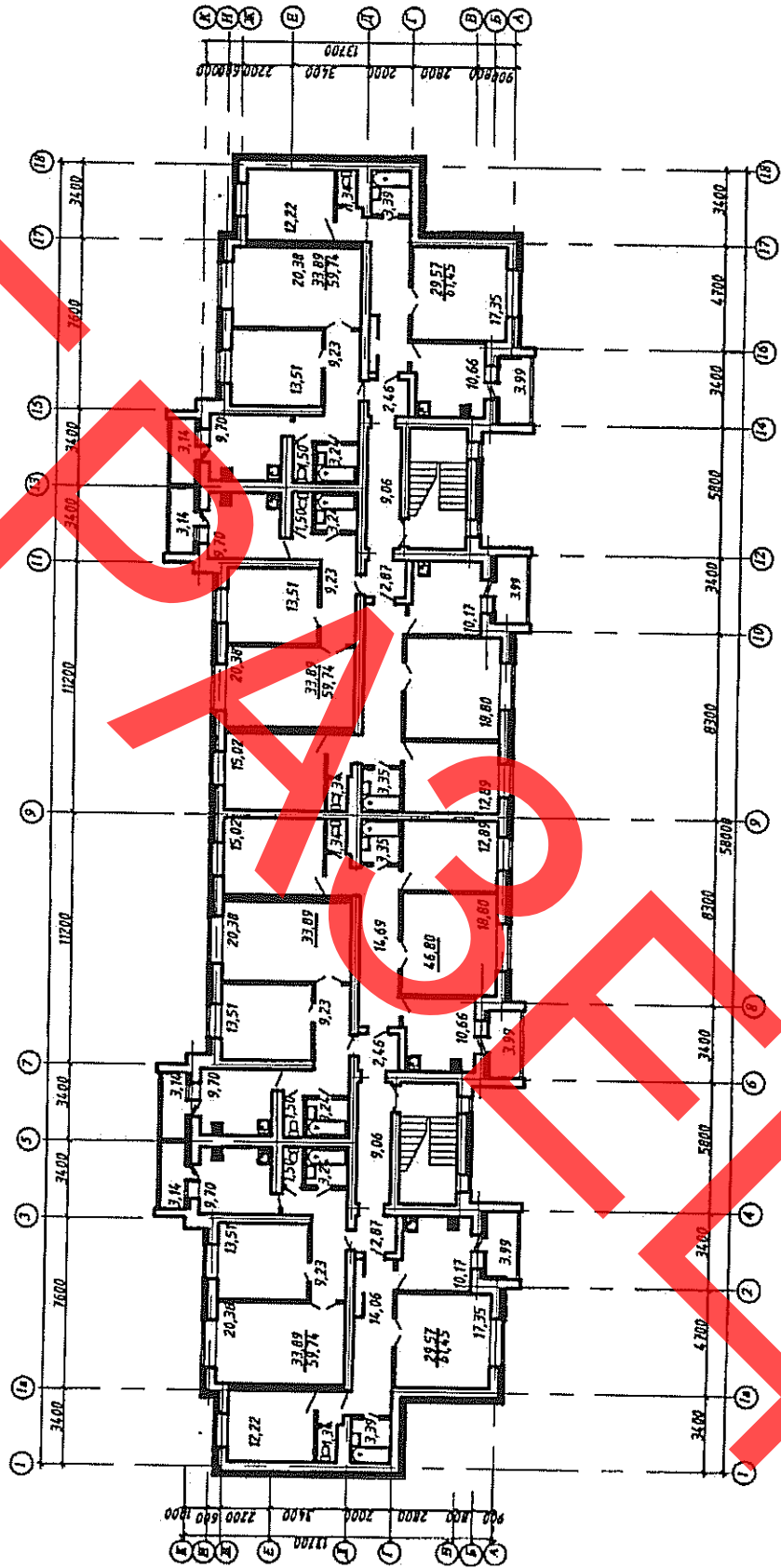
ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартира(тип)	Кол-во	Площадь, м ²	
		жилая	общая
Однокомнатные	--	--	--
Двухкомнатные	20/10	33,89/29,57	59,14/61,29
Трехкомнатные	10	46,80	79,63
Нежилые помещения	1		6,16

План 1-го этажа



План типового этажа



40-квартирный жилой дом по ул.Бадака в г.Барановичи	2-1.10	Страница 5
ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ		
<p>КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОНЫ -16</p> <p>РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА-22°С</p> <p>НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ 0,23кгс/м²</p> <p>НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ СНЕГОВОГО ПОКРОВА 0,8кгс/м²</p>	<p>СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ IV по СНБ 2.02.01-98.</p> <p>КЛАСС ЗДАНИЯ ПО ПОКАЗАТЕЛЮ УДЕЛЬНОГО РАСХОДА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЮ -С</p> <p>ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ-ПЕСОК СРЕДНИЙ СРЕДНЕЙ ПРОЧНОСТИ</p> <p>ОРИЕНТАЦИЯ – север-юг</p>	
ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ		
<p>ВОДОСНАБЖЕНИЕ-хозяйственно-питьевой водопровод от наружной сети.</p> <p>ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ-от котла, установленного в квартире.</p> <p>КАНАЛИЗАЦИЯ-хозяйственно-бытовая в наружную сеть.</p> <p>ОТОПЛЕНИЕ-поквартирное.</p>	<p>ВЕНТИЛЯЦИЯ-естественная.</p> <p>ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ-от внешней сети,напряжение 220В.</p> <p>ГАЗОСНАБЖЕНИЕ-от распределительного газопровода.</p> <p>СВЯЗЬ И СИГНАЛИЗАЦИЯ-радиофикация, телефонизация,пожарная сигнализация, телефикация.</p>	
ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ		
<p>Оборудование кухонь и санузлов: газовые плиты, мойки, умывальники, ванны, унитаза, котлы поквартирного отопления.</p>		
СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ		
<p>Фундаменты: ленточные из сборных железобетонных плит по сер. Б1.012.1-2.08 СТВ 1076-97</p> <p>Стены подвала: из сборных бетонных блоков по сер. Б1.016.1-1 СТВ 1076-97</p> <p>Стены наружные: из кирпича керамического эффективного утолщенного по СТВ 1160-99</p> <p>Стены внутренние: из силикатного рядового утолщенного кирпича по СТВ 1228-2000</p> <p>Перегородки: толщ.120мм – из силикатного кирпича М-150 на растворе М-50, толщ.100мм- блоки из ячеистого бетона по СТВ 1117-98</p> <p>Перекрытие: сборные ж/б плиты по сер. Б1.041.1-3.08</p> <p>Окна и балконные двери по СТВ939-93, СТВ 1108-98</p> <p>Двери и люки специальные противопожарные по СТВ 1394-2003</p> <p>Полы: из линолеума, из керамической плитки, бетонное покрытие</p> <p>Крыша: чердачная, стропильная с покрытием из асбестоцементных волнистых листов по СТВ 1118-2008.</p>		
ОТДЕЛКА		
<p>НАРУЖНАЯ облицовкой отборным силикатным кирпичом с расшивкой швов</p> <p>ВНУТРЕННЯЯ улучшенная штукатурка, оклейка обоями, клеевая окраска, масляная окраска, акриловая окраска, известковая побелка, керамическая плитка.</p>		

40-квартирный жилой дом по ул.Бадака в г.Барановичи		2-1.10	Страница 6	
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ И ПОКАЗАТЕЛИ			Всего	Удельные показатели на расчетную единицу
Расчетная единица-1м ² общей площади квартир жилого дома			2603,7	-
ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ				
Площадь, м ²	застройки		850,7	-
	общая квартиры жилого дома		2603,7	-
	летних помещений		142,60	-
Объем строительный, м ³	общий		12996,42	4,99
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА в текущих ценах(сентябрь 2013г)				
Сметная стоимость, млн. руб.	общая усадьбы		-	-
	жилого дома		17940,569	-
МАТЕРИАЛОЕМКОСТЬ				
Цемент, т (удельные показатели, кг)	всего		204,26	78,45
	приведенный к М400		183,85	70,61
Сталь, т (удельные показатели, кг)	всего		11,47	4,4
	приведенная к классу S 240		10,15	3,9
Бетон и железобетон, м ³	всего		-	-
	в том числе сборный		-	-
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу, м ³			62,2	0,024
Кирпич, тыс. шт.			625	-
Газосиликатные блоки, м ³			206,3	-
РЕСУРСЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ НУЖДЫ				
Расход воды	холодной	расчетный, м ³ /сут.	28,8	-
	горячей	расчетный, м ³ /сут.	19,2	-
Канализационные стоки, расчетный расход, м ³ /сут.			48,0	-
Расход тепла	всего		расчетный, кВт.	290,39
	в том числе на отопление		расчетный, кВт	83,33
Потребная электрическая мощность, кВт			64,0	-
Расход электроэнергии годовой, МВт·ч (удельные показатели, кВт·ч)			104,96	40,3
Расход газа расчетный, нм ³ /ч (Вариант 1/Вариант 2)			99,3	-

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Сметная стоимость определена по торгам 2006г в ценах 2006г.

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер альбома	Наименование альбома
Книга I	Общая пояснительная записка.
Книга II	Строительный проект "С". Чертежи.
Книга III	Сметная документация.
Книга IV	Проект организации строительства.
Книга V	АСКЦУ-быт.
Книга VI	Техническая экспликация зданий и сооружений, эксплуатационная безопасность.
Книга VII	Энергетическая эффективность.
Книга VIII	Паспорт проекта строительства.

АВТОР ОАО «Брестпроект» Барановичский филиал,
224409, г. Барановичи, ул. Советская, 59

**УТВЕРЖДЕНИЕ
И ВВЕДЕНИЕ В ДЕЙСТВИЕ**

СРОК ДЕЙСТВИЯ

**ПОСТАВЩИК
ДОКУМЕНТАЦИИ** ОАО «Брестпроект» Барановичский филиал,
224409, г. Барановичи, ул. Советская, 59

Регистрационный номер